

Sviluppo Genova S.p.A.

Appalto pubblico

Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per la strada urbana di scorrimento da Lungomare Canepa a Piazza Savio, raccordi con la viabilità ANAS in sponda sinistra del torrente Polcevera e opere civili propedeutiche alla realizzazione del terzo binario linea ferroviaria Genova - Ventimiglia.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E

PUNTI DI CONTATTO. Denominazione Ufficiale: Sviluppo Genova S.p.A. Indirizzo

Postale: Via L.A. Muratori, 3 - Genova - Codice Postale 16152 - Italia.

Punti di contatto: tel.(+39)010648511, all'attenzione di Ufficio Appalti

Acquisti, e-mail [info@sviluppopgenova.com](mailto:info@sviluppopgenova.com) fax (+39)01064851333 indirizzo

internet (URL): [www.sviluppopgenova.com](http://www.sviluppopgenova.com).

Ulteriori informazioni: presso il punto di contatto sopra indicato. Il capito-

lato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il

punto di contatto sopra indicato in visione; tali documenti sono disponibili

per l'acquisto presso Nuova Mirex s.c.a r.l., Via Greto di Cornigliano 6/r

16152 Genova - Italia tel./fax (+39)0106513900 - e-mail [\[servizi.it\]\(mailto:stampe@mirex-servizi.it\) - indirizzo internet \[www.mirex-servizi.it\]\(http://www.mirex-servizi.it\). Le offerte vanno inviate](mailto:stampe@mirex-</a></p></div><div data-bbox=)

a: Sviluppo Genova S.p.A., Ufficio Appalti Acquisti, Via L.A. Muratori, 3 -

16152 Genova.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Organismo di diritto pubblico, bonifica ed infrastrutturazione.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO. II.1) DESCRIZIONE. II.1.1) Denominazione

conferita all'appalto: Progettazione esecutiva e realizzazione della "strada

urbana di scorrimento da lungomare Canepa a piazza Savio, raccordi con la

viabilità ANAS in sponda sinistra del torrente Polcevera e opere civili propedeutiche alla realizzazione del terzo binario della linea ferroviaria Genova - Ventimiglia". **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Appalto di progettazione ed esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 19 comma 1-ter della Legge 109/94 e s.m.i. per quanto applicabile; luogo dei lavori Comune di Genova - Italia. Codice NUTS ITC33. **II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico. **II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** l'intervento consiste nella progettazione esecutiva e successiva realizzazione di una strada urbana di scorrimento costituita da un asse principale che prende avvio, a levante, da lungomare Canepa, oltrepassa il torrente Polcevera e, percorrendo le aree ex Ilva rinvenenti alla disponibilità pubblica, si ricongiunge, a ponente, alla viabilità urbana in prossimità di piazza Savio, sottopassando il rilevato ferroviario esistente; sono compresi nell'intervento gli adeguamenti delle linee ferroviarie a servizio del porto, localizzate in sponda sinistra Polcevera e opere connesse. **II.1.6) CPV:** 45230000.

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** si.

**II.1.8) Divisione in lotti:** no. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** no.

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO. II.2.1) Quantitativo o entità dell'appalto:** Contratto a corpo; importo complessivo, IVA esclusa, €

102.213.869,07 di cui:

- importo oneri della sicurezza € 1.543.725,79, non soggetto a ribasso;
- importo oneri per la progettazione esecutiva (comprensivi di spese tecniche e contributi previdenziali) € 1.283.971,02, soggetto a ribasso d'offerta.

L'importo dei lavori risulta così ripartito nelle seguenti categorie di opere:

- categoria prevalente: OG 3 - importo € 48.496.955,70 classifica VIII -

qualificazione obbligatoria;

- categoria scorporabile non subappaltabile ai sensi dell'art. 37, comma 11

del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i: OS18 - importo € 32.932.506,81 classifica VIII

- qualificazione obbligatoria;

- categorie scorporabili, subappaltabili:

OG12 - importo € 2.391.308,26 classifica IV - qualificazione obbligatoria.

OS11 - importo € 1.172.629,98 classifica III - qualificazione obbligatoria.

OS21 - importo € 13.630.213,11 classifica VII - qualificazione obbligatoria.

OS23 - importo € 2.801.542,30 classifica IV.

Importo delle classi e categorie delle opere a cui è riferita la

progettazione, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle

tariffe professionali:

cat. Ig € 70.138.853,82;

cat. VIa € 31.286.302,34;

Numero di unità stimate necessarie per lo svolgimento dell'incarico di

progettazione: 27.

**II.2.2):Opzioni. no. II.3):DURATA DELL'APPALTO:** 1200 giorni complessivi di

cui: per l'esecuzione dei lavori giorni 1.080 (milleottanta) naturali

consecutivi decorrenti dalla data del primo verbale di consegna;per la

redazione del progetto esecutivo si rimanda al Capitolato speciale d'appalto.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E**

**TECNICO. III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO. III.1.1) Cauzioni e garanzie**

**richieste:** Ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i soggetti

offerenti, a pena di esclusione, dovranno fornire:

- cauzione o fideiussione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara, corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per la durata di ulteriori 180 giorni su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura;
- impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;

Alla stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare:

- cauzione o fideiussione definitiva, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- polizza assicurativa per rischi di esecuzione e responsabilità civile per danni a terzi, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e come da disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D.P.R. 554/99, con l'impegno a rilasciare al Progettista, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Alla comunicazione di approvazione del progetto esecutivo redatto dall'appaltatore, il progettista dovrà rilasciare:

- ai sensi dell'art. 111 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la suddetta

polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati e come da disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto. A decorrere dalla data del certificato di collaudo l'aggiudicatario deve prestare:

- polizza indennitaria decennale di cui all'art. 129 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 104 del D.P.R. 554/1999 a copertura dei rischi di rovina totale o parziale delle opere e dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, e polizza di responsabilità civile per danni cagionati a terzi, come da disposizioni del Capitolato speciale d'appalto.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** il finanziamento dell'opera, in base agli atti specificati nel Capitolato speciale d'appalto, fa capo a tre fonti distinte: Società per Cornigliano S.p.A.; ANAS S.p.A.; R.F.I. S.p.A. Le modalità dei pagamenti sono specificate nel Capitolato speciale d'appalto. **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il**

**raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** I raggruppamenti dovranno conformarsi alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è**

**soggetta la realizzazione dell'appalto:** il Capitolato Generale d'Appalto approvato con DM n. 145/2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato speciale d'appalto, è parte integrante del contratto.

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE. III.2.1) Situazione personale degli operatori:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che producano dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed in conformità al Disciplinare di Gara, attestante:

- iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. o iscrizione all'Albo Professionale competente per territorio oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza o presso i competenti ordini professionali, come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- tutto quanto specificato nel Disciplinare di Gara facente parte integrante e sostanziale del presente bando.

I concorrenti non residenti in Italia, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06, devono produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

La prestazione relativa alla progettazione è riservata ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), g), h) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. che producano dichiarazione in conformità al D.P.R. 445/2000 attestante:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 51 e 52 del D.P.R. 554/1999;
- per le Società di Ingegneria e le Società tra Professionisti, i requisiti di cui agli articoli 53 e 54 del D.P.R. 554/1999;
- iscrizione nel Registro della C.C.I.A.A. o iscrizione all'Albo Professionale competente per territorio oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza o presso i competenti ordini professionali, come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- disponibilità per l'espletamento del servizio di almeno 27 figure professionali tecniche adeguate, di cui almeno 1 geologo.

Nel caso di raggruppamenti il requisito può essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo insieme;

- tutto quanto specificato nel Disciplinare di Gara facente parte integrante e sostanziale del presente bando.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: i concorrenti devono produrre dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ed in conformità al Disciplinare di Gara, attestante:

- il possesso della qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) relativa alle categorie delle lavorazioni e ai livelli di qualificazione, di cui al DPR 34/2000, indicati al precedente punto II.2.1, regolarmente autorizzata e in corso di validità per prestazioni di sola costruzione o di costruzione e progettazione;
- ai sensi dell'art. 3 comma 6 del D.P.R. n. 34/2000, di aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra d'affari, ottenuta mediante lavori svolti con attività diretta ed indiretta, non inferiore a tre volte l'importo dei lavori a base di gara.

Il prestatore dei servizi di progettazione, indicato o associato, deve produrre dichiarazione in conformità al D.P.R. 445/2000 attestante di essere in possesso del requisito previsto dall'art. 66 comma 1 lettera a) D.P.R. 554/1999.

**Livelli minimi di capacità richiesti:**

- per il concorrente esecutore dei lavori: cifra d'affari realizzata nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ottenuta mediante lavori svolti con attività diretta ed indiretta non inferiore a €

304.275.470,00;

- per il prestatore dei servizi di progettazione: fatturato globale per servizi attinenti all'ingegneria di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, espletati negli ultimi 5 esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, pari ad almeno € 7.703.826,00; nel caso di raggruppamenti temporanei di progettisti il soggetto capogruppo dovrà possedere il requisito nella misura non inferiore al 50%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti.

**III.2.3) Capacità tecnica:** informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: per il prestatore dei servizi di progettazione indicato o associato: dichiarazione in conformità al D.P.R. 445/2000 attestante di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 66 comma 1 lettere b), c) e d) D.P.R. 554/1999.

**Livelli minimi di capacità richiesti:** avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, di servizi attinenti all'ingegneria di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie indicate al punto II.2.1 per i seguenti importi totali minimi:

cat. VIa € 125.145.209,00;

cat. Ig € 280.555.415,00.

Numero medio annuo del personale tecnico impiegato nei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando pari ad almeno 80 soggetti.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di progettisti il soggetto capogruppo dovrà possedere i predetti requisiti nella misura non inferiore al 50%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti.

Avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, di n. 2 servizi attinenti all'ingegneria, di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie indicate al punto II.2.1 per i seguenti importi totali minimi:

cat. VIa € 25.029.041,00;

cat. Ig € 56.111.083,00;

**III.2.4) Appalti riservati:** no.

**SEZIONE IV: PROCEDURA. IV.1) TIPO DI PROCEDURA:** IV.1.1) aperta. IV.2) **CRITERI**

**DI AGGIUDICAZIONE:** IV.2.1) Offerta al prezzo più basso. IV.3.2) **PUBBLICAZIONI**

**RELATIVE ALLO STESSO APPALTO:** no. IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE**

**AMMINISTRATIVO:** IV.3.3): **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la**

**documentazione complementare:** Documenti a pagamento - Prezzo: € 50,00 -

Condizioni e modalità di pagamento: alla consegna della documentazione su

supporto informatico con le seguenti modalità: bonifico bancario; anticipato

tramite corriere; contanti. IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte:**

ore 12.00 del giorno 8 Ottobre 2008. IV.3.6) **Lingua utilizzabile per la**

**presentazione delle offerte:** italiano. IV.3.7) **Periodo minimo durante il**

**quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni. IV.3.8)

**Modalità di apertura delle offerte: data e ora** 10 Ottobre 2008 alle ore 09.30

- **luogo:** Sviluppo Genova S.p.A. - Via L.A. Muratori, 3 - 16152 GENOVA **Persone**

**ammesse ad assistere:** si - Sono ammessi all'apertura i Legali Rappresentanti

dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di delega conferita dai Legali

Rappresentanti.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI. VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

a. Il disciplinare di gara costituente parte integrale e sostanziale del

presente bando è visionabile sul sito [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) e sul sito della stazione appaltante [www.sviluppogenova.com](http://www.sviluppogenova.com).

b. Il capitolato d'oneri, la documentazione tecnica e i documenti complementari sono visionabili c/o l'ufficio tecnico della Stazione Appaltante. Copia di tutta la suddetta documentazione è disponibile per l'acquisto a partire dal giorno 18/08/2008, su prenotazione, c/o Nuova Mirex s.c.a.r.l. Via Greto di Cornigliano 6/r Genova - tel. 0106513900. Copia dell'attestazione di tale acquisto dovrà essere allegata, a pena di esclusione, all'offerta.

c. Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area dei lavori, con le modalità specificate nel disciplinare di gara ed effettuare il versamento per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23.12.2005 e della Deliberazione 24/1/2008; Codice identificativo di gara: **CIG [0194853DC4]**.

d. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; i pagamenti relativi alle attività svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o cottimista entro il predetto termine, Sviluppo Genova S.p.A. sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario.

e. L'opera e la sua esecuzione sono assistite da ragioni di particolare urgenza: per tale ragione, in espressa deroga all'art. 11, c. 10 D.Lgs n.

163/06, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla stipula del contratto anche in pendenza del termine di giorni trenta decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

Nel caso in cui, per eventi sopravvenuti, non fosse possibile per fatto di terzi avere la disponibilità materiale delle aree oggetto dell'appalto ovvero venisse meno, in tutto o in parte, il finanziamento già concesso, la Stazione Appaltante si riserva di non stipulare il contratto, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, senza che né gli offerenti né l'aggiudicatario possano richiedere qualsivoglia indennizzo, risarcimento o rimborso.

f. Per la consegna dell'area d'intervento valgono le clausole specificate nel Capitolato speciale d'appalto art. 12.

g. In relazione alla sequenza dei lavori si applica quanto previsto al punto 7.4.1 del Capitolato speciale d'appalto.

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO: VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di**

**ricorso:** Tribunale Amministrativo della Liguria - Via dei Mille, 1 - 16147 GENOVA, telefono (+39) 0103993931-fax (+39)0103762092. **VI.4.2) Presentazione**

**di ricorso:** il termine per l'introduzione dei ricorsi è di giorni 60 dalla data di pubblicazione del presente bando. **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL**

**PRESENTE AVVISO:** l'avviso è stato trasmesso per pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 1 Agosto 2008.

Sviluppo Genova S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Alberto Ghio

## **APPALTO PUBBLICO**

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI PER LA STRADA  
URBANA DI SCORRIMENTO DA LUNGOMARE CANEPA A PIAZZA SAVIO,  
RACCORDI CON LA VIABILITÀ ANAS IN SPONDA SINISTRA DEL TORRENTE  
POLCEVERA E OPERE CIVILI PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DEL  
TERZO BINARIO LINEA FERROVIARIA GENOVA – VENTIMIGLIA.**

### **DISCIPLINARE DI GARA**

#### **Art. 1. - Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

I concorrenti potranno essere costituiti da imprese singole o da raggruppamenti o consorzi, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., ovvero da soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., nonché da imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia alle condizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Le modalità di presentazione dell'offerta da parte di consorzi, di cui alle lettere *b)* e *c)* dell'art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., di raggruppamenti, costituiti o da costituirsi, di consorzi ordinari, costituiti o da costituirsi, ovvero di GEIE, di cui alle lettere *d)*, *e)* ed *f)* dell'art. 34, comma 1 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., sono indicate ai successivi articoli 2, 3 e 6.

#### **Art. 2. - Requisiti di partecipazione relativi all'esecuzione dei lavori**

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., nonché di quelli di capacità economica finanziaria e di capacità tecnica indicati dal bando di gara e di seguito riportati:

- a) iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attività corrispondenti a quelle oggetto dell'appalto, oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza o presso i competenti ordini professionali, come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

- b) qualificazione per eseguire lavori pubblici, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità, per prestazioni di sola costruzione o di costruzione e progettazione, per le seguenti categorie di lavori di cui al DPR n. 34/2000:

|  | <b>Categoria</b> | <b>Importo €</b> | <b>Classifica</b> | <b>Qualificazione</b> |
|--|------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| Prevalente                             | OG3              | 48.496.955,70    | VIII              | obbligatoria          |
| Scorporabile <b>non</b> subappaltabile | OS18             | 32.932.506,81    | VIII              | obbligatoria          |
| Scorporabile, subappaltabile           | OG12             | 2.391.308,26     | IV                | obbligatoria          |
| Scorporabile, subappaltabile           | OS11             | 1.172.629,98     | III               | obbligatoria          |
| Scorporabile, subappaltabile           | OS21             | 13.630.213,11    | VII               | obbligatoria          |
| Scorporabile, subappaltabile           | OS23             | 2.801.542,30     | IV                | -                     |

- c) ai sensi dell'art. 3 comma 6 del D.P.R. n. 34/2000, aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra d'affari, ottenuta mediante lavori svolti con attività diretta ed indiretta, non inferiore a tre volte l'importo a base di gara (e cioè non inferiore a € 304.275.470,00).

Il concorrente qualificato per la sola categoria prevalente non può eseguire direttamente i lavori relativi alla categoria scorporabile non subappaltabile OS18 se privo della relativa adeguata qualificazione; in tale caso i concorrenti sono tenuti, ai sensi dell'art. 37 comma 11 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., a costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con imprese in possesso della relativa adeguata qualificazione.

Per l'esecuzione dei lavori relativi alle categorie scorporabili, subappaltabili OG12, OS11, OS21, OS23 il concorrente deve possedere adeguate qualificazioni o costituire raggruppamenti temporanei di tipo verticale con imprese in possesso delle relative qualificazioni o ricorrere al subappalto ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

In caso di riunioni di tipo orizzontale di concorrenti di cui alle lettere *d), e), f)* dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.:

- il requisito di cui al punto a) deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate o consorziate o costituenti il GEIE in relazione alla parte / alle parti dei lavori che ciascuna intende svolgere;
- i requisiti di cui ai punti b) e c), come prescritto dall'art. 95 del DPR 554/99, devono essere posseduti nella misura minima del 40% dall'impresa mandataria del raggruppamento o da una impresa consorziata o costituente il GEIE e per la parte residua dalle imprese mandanti, ciascuna nella misura minima del 10%.

L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di riunioni di tipo verticale, i requisiti di qualificazione devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente e dalle imprese mandanti nelle lavorazioni scorporabili, in misura corrispondente alla categoria dei lavori che intendono assumere.

E' fatta salva l'applicazione del principio dell'avvalimento, in conformità a quanto stabilito dall'art. 49 D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.; nell'ipotesi di avvalimento delle capacità economico-finanziarie e tecniche di altri soggetti il concorrente partecipante dovrà fornire a corredo della domanda di partecipazione quanto previsto al comma 2 del citato articolo 49.

### **Art. 3. – Qualificazione per l'attività di progettazione**

Qualora l'impresa, possedendone i requisiti, intenda svolgere direttamente anche l'attività di progettazione, il livello di qualificazione di cui al precedente Art. 2 punto b) comprende anche l'importo relativo al corrispettivo per la progettazione.

Le imprese in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione devono, comunque, possedere gli specifici requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara per l'attività di progettazione ed in particolare:

- a) fatturato globale per servizi attinenti all'ingegneria di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, espletati negli ultimi 5 esercizi antecedenti la pubblicazione del bando, pari ad almeno € 7.703.826,00.
- b) aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, servizi attinenti all'ingegneria di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie indicate al punto II.2.1 del bando di gara per i seguenti importi totali minimi:  
Classe e categoria Ig - € 280.555.415,00  
Classe e categoria VIa - € 125.145.209,00
- c) Avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando, di n. 2 servizi attinenti all'ingegneria, di cui all'art. 50 comma 1 D.P.R. 554/1999, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie indicate al punto II.2.1 per i seguenti importi totali minimi:  
Classe e categoria Ig - € 56.111.083,00  
Classe e categoria VIa - € 25.029.041,00
- d) Numero medio annuo del personale tecnico impiegato nei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando pari ad almeno 80 soggetti.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui alla lettera g) dell'art. 90 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., il soggetto capogruppo dovrà possedere i requisiti di cui alle lettere a), b) e d) nella

misura non inferiore al 50%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti.

Le imprese in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione o senza i requisiti richiesti dal bando per l'attività di progettazione sono obbligate ad avvalersi di progettisti qualificati o a presentarsi in associazione temporanea di tipo verticale con questi ultimi.

Possono eseguire le prestazioni di progettazione i soggetti indicati all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g), h) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., in possesso dei requisiti di ordine generali e specifici richiesti dal bando.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto che svolgerà l'attività di progettazione, la stessa deve essere espletata da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati già in sede di offerta.

#### **Art. 4. - Criteri e modalità di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso, con offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

#### **Art. 5. - Verifica dell'anomalia dell'offerta**

Al fine di verificare la compatibilità del ribasso offerto rispetto alla qualità delle prestazioni richieste, la Stazione appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque; se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque si procede ai sensi del comma 4 dello stesso articolo di legge.

La Stazione appaltante, si riserva comunque la facoltà di applicare quanto previsto dal comma 3 dell'art. 86 del D.Lgs n. 163/06.

Ove l'esame delle giustificazioni prodotte in sede di offerta non fosse sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la Stazione appaltante procederà alla verifica ed all'eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse in ottemperanza alle prescrizioni degli articoli 87 e 88 del D.Lgs n. 163/06.

#### **Art. 6. - Modalità di presentazione delle offerte**

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire a Sviluppo Genova S.p.A., Ufficio Appalti Acquisti, Via L. A. Muratori, 3 - 16152 Genova, a pena di esclusione, entro le ore

12.00 del giorno 8 Ottobre 2008 in busta perfettamente chiusa, firmata sui lembi e riportante all'esterno il nominativo dell'offerente e la seguente dicitura: "Appalto pubblico di progettazione ed esecuzione lavori – Progettazione esecutiva e realizzazione della strada urbana di scorrimento da Lungomare Canepa a Piazza Savio". Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, ove per qualsiasi causa esso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato per la ricezione, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta e documentazione, anche se sostitutiva o integrativa.

**L'orario di ricezione delle offerte è il seguente:** dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 / 14.30-17.30.

Il plico contenente l'offerta dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" - "B - Offerta economica" e "C – Giustificazioni".

6.1. Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

6.1.1. **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va presentata copia della relativa procura;

6.1.2. **dichiarazione** attestante il possesso della qualificazione per eseguire lavori pubblici, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità per le categorie oggetto dei lavori specificate all'Art. 2 lettera b), di cui al D.P.R. 34/2000; per i concorrenti non residenti in Italia, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare;

6.1.3. **dichiarazione** attestante l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, per attività corrispondente ai lavori oggetto dell'appalto, con indicazione di tutti gli elementi identificativi oppure nel Registro Professionale o Commerciale dello Stato di residenza come previsto all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

6.1.4. **dichiarazione sostitutiva**, in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello

stato di appartenenza o documentazione conforme al comma 5 dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., con la quale il concorrente:

- a - dichiara di aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra d'affari, ottenuta mediante lavori svolti con attività diretta ed indiretta, non inferiore € 304.275.470,00;
- b - dichiara di possedere la qualifica per la progettazione e gli specifici requisiti previsti dal bando di gara per l'attività di progettazione ed indica il nominativo del professionista personalmente responsabile del progetto;
- c. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere *a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m)* e *m-bis)* del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- d. indica le eventuali condanne per le quali i soggetti di cui alla lettera *b)* dell'art. 38, comma 1, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. hanno beneficiato della non menzione;
- e. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, dichiarando che nei confronti degli stessi non sussistono le clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 , lettere *b)* e *c)* D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- f. elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
- g. dichiara di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- h. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nel programma dei lavori, nel documento propedeutico alla redazione del piano di sicurezza, negli elaborati grafici e negli allegati al progetto definitivo;
- i. dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, degli obblighi, degli oneri e delle garanzie, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- l. dichiara di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- m. dichiara di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- n. dichiara di ritenere tecnicamente congruo l'importo degli oneri per la sicurezza definiti dalla Stazione appaltante;
- o. dichiara di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel computo metrico non hanno valore negoziale, relativamente alla parte di lavori convenuti a corpo, per i quali il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;
- p. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- q. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori a corpo, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r. ***(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)***  
dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/1999;  
***(per le altre imprese)***  
- dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68);
- s. dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383;  
***(o altrimenti)***  
- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 18 ottobre 2001, n. 383, ma che il periodo di emersione si è concluso;

- t. dichiara di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- u. dichiara che l'impresa è in regola con i versamenti contributivi presso gli enti sociali quali INPS, INAIL e Cassa Edile e ne dichiara il numero di posizione;
- 6.1.5. **dichiarazione** con la quale il concorrente indica le attività subappaltabili per legge, che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo; in assenza della dichiarazione il subappalto è vietato; il subappalto delle attività di progettazione è sottoposto alla disciplina dell'art. 9 comma 3 del D.Lgs n. 163/06.
- 6.1.6. nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1 lettera *b*) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.:
- dichiarazione** che indichi i consorziati, per i quali il consorzio concorre, nei cui confronti opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dell'appalto non possono essere diversi da quelli indicati.
- 6.1.7. **dichiarazione sostitutiva**, in conformità alle disposizioni del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n. 445, del certificato del casellario giudiziale per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., indicante l'inesistenza o l'esistenza di sentenze definitive di condanne; in quest'ultimo caso indicare espressamente l'Ufficio giudiziario che ha inflitto la condanna, il tipo di reato, la data di definitività della condanna e quant'altro ritenuto utile. La dichiarazione deve essere resa da ciascuno dei soggetti indicati dal suddetto articolo 38.
- 6.1.8. **quietanza del versamento della cauzione** ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale (conforme allo schema tipo 1.1 D.M. 123/2004) relativa alla cauzione provvisoria di cui alla Sezione III.1.1. del bando di gara corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione definitiva ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; la cauzione provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno del garante verso il concorrente a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva qualora l'offerente risultasse affidatario;
- 6.1.9. **attestazione dell'avvenuto sopralluogo** obbligatorio;

6.1.10. **attestazione di acquisto** della documentazione tecnica, del capitolato d'oneri e dei documenti complementari da parte del concorrente singolo o di una delle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE di cui alle lettere *d)*, *e)* ed *f)* dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

6.1.11. **originale della ricevuta di versamento** per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23/12/2005 e della Deliberazione 24/1/2008, da parte del concorrente singolo o da parte di una delle imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE di cui alle lettere *d)*, *e)* ed *f)* dell'art. 34 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

All'interno della busta "A" deve anche essere inserita una **busta affrancata** completa di indirizzo a cui verrà restituita la polizza relativa alla cauzione provvisoria.

Le dichiarazioni di cui ai punti 6.1.4, 6.1.5 e 6.1.6 devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente singolo ovvero dei consorzi di cui alle lettere *b)* e *c)* dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.. Tali dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei rappresentanti legali ed in tal caso deve essere presentata copia della procura che attesti la sussistenza del potere rappresentativo.

6.2. Per le riunioni di concorrenti di cui alle lettere *d)*, *e)*, *f)* dell'articolo 34 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. devono, **a pena di esclusione**, essere osservate le seguenti prescrizioni:

6.2.1. all'interno della busta "A" devono essere inseriti i seguenti documenti:

- in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio costituiti o da costituirsi ovvero di GEIE:

**dichiarazione** in cui tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi, consorziati o consorziandi, ovvero costituenti il GEIE indichino le percentuali corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento consorzio o GEIE per ciascuno dei soggetti stessi;

- in caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituiti:

**dichiarazione**, resa da ogni componente, attestante:

a. a quale componente del raggruppamento (qualificato quale mandatario), in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza, ovvero in caso di consorzio, quale concorrente sarà designato capogruppo del medesimo;

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari;
- in caso di raggruppamento, consorzio già costituiti, ovvero di GEIE:  
**mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE da cui risulti l'impresa designata quale capogruppo del consorzio o GEIE;
- 6.2.2. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario da costituirsi, la domanda di cui al punto 6.1.1. deve essere sottoscritta dai Rappresentanti Legali di tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, consorzio; in caso di raggruppamento, consorzio già costituiti ovvero di GEIE, tale domanda può essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della sola impresa mandataria del raggruppamento ovvero del consorzio o del GEIE;
- 6.2.3. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio, costituiti o da costituirsi ovvero di GEIE, le dichiarazioni di cui al punto 6.1.2. e 6.1.3. devono essere presentate da tutti i componenti del raggruppamento, consorzio o GEIE;
- 6.2.4. nel caso di raggruppamento, consorzio costituiti o da costituirsi ovvero di GEIE la dichiarazione sostitutiva di cui al punto 6.1.4, deve essere resa da tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande, ovvero costituenti il GEIE. La dichiarazione di cui al punto 6.1.4, lett. b, deve essere resa soltanto dalle imprese qualificate per svolgere la progettazione;
- 6.2.5. nel caso di raggruppamento, consorzio già costituiti ovvero di GEIE, la dichiarazione di cui al punto 6.1.5. deve essere resa dalla mandataria del raggruppamento ovvero dal consorzio o GEIE; nel caso di raggruppamento, consorzio non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 6.1.5. deve essere rese da tutte le imprese raggruppande, consorziande;
- 6.2.6. in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio, costituiti o da costituirsi ovvero di GEIE, le dichiarazioni di cui al punto 6.1.7 devono essere presentate da parte di tutti i componenti del raggruppamento, consorzio o GEIE;
- 6.2.7. la documentazione di cui al punto 6.1.8. deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente, con la precisazione che, nel caso di presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lettere *d)*, *e)* del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. non ancora costituiti, la fidejussione bancaria o la polizza assicurativa

devono specificare che la garanzia è prestata per tutte le imprese raggruppande o consorziande;

6.2.8. l'attestazione comprovante l'avvenuto sopralluogo di cui al punto 6.1.9. deve essere prodotta da parte di tutte le imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande ovvero costituenti il GEIE;

6.2.9. con riguardo ai documenti di cui ai punti 6.1.10. e 6.1.11., valgono le disposizioni contenute in tali punti.

Anche nel caso di partecipazione delle riunioni di concorrenti di cui alle lettere *d)*, *e)*, *f)* dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., la domanda di partecipazione e le dichiarazioni da inserire all'interno della busta "A" devono essere sottoscritte dal Legale Rappresentante o da un Procuratore. In quest'ultimo caso deve essere presentata anche la procura attestante la sussistenza dei relativi poteri di rappresentanza.

6.3. Qualora il concorrente, non essendo in possesso della qualificazione per la progettazione e/o degli specifici requisiti stabiliti dal bando e dal presente disciplinare, non sia in grado di rendere la dichiarazione di cui al punto 6.1.4., lett. b), per la redazione del progetto esecutivo, si avvalga di uno dei soggetti di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., devono, a pena di esclusione, essere osservate le seguenti prescrizioni.

All'interno della busta "A" devono essere inseriti i seguenti documenti:

- dichiarazione con la quale il concorrente indica il soggetto di cui all'art. 90 comma 1 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. che redigerà il progetto esecutivo;
- dichiarazione sostitutiva, con la quale il progettista:
  - a. dichiara di accettare l'incarico di progettazione e di possedere gli specifici requisiti di qualificazione previsti dal bando di gara;
  - b. dichiara di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio, o presso i competenti ordini professionali, con indicazione di tutti gli elementi identificativi;
  - c. dichiara di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 comma 1, lettere *a)*, *b)*, *c)*, *d)*, *e)*, *f)*, *g)*, *h)*, *i)*, *l)*, *m)*, *m-bis)* del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e dagli artt. 51 e 52 del DPR 554/99.
  - d. indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, dichiarando che nei confronti degli stessi non sussistono le

clausole di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere *b)* e *c)* D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

e. indica le eventuali condanne per le quali i soggetti di cui alla lettera *b)* dell'art. 38, comma 1, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. hanno beneficiato della non menzione;

f. indica il professionista personalmente responsabile del progetto e la relativa iscrizione all'albo professionale competente.

6.4. Nel caso in cui, per la redazione del progetto esecutivo, uno dei soggetti di cui all'art. 90 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. partecipi alla gara come mandante di un RTI verticale, costituito o da costituirsi, tale soggetto, dovrà inoltre osservare le disposizioni previste al punto 6.2. per le riunioni di concorrenti;

6.5. Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 6.3. o 6.4. devono essere sottoscritte dai seguenti soggetti:

- in caso di professionista singolo, dal professionista medesimo;
- in caso di associazione professionale, da tutti i professionisti associati;
- in caso di società di professionisti o società d'ingegneria, dal rappresentante legale della società, da un direttore tecnico e dal professionista nominativamente indicato come personalmente responsabile del progetto ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. .

6.6. Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

6.6.1. **dichiarazione di offerta**, sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere, e del ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere, con tre cifre decimali;

6.6.2. **lista delle categorie di lavoro e forniture** previste per l'esecuzione dell'appalto, messa a disposizione del concorrente, completata in ogni sua parte in base, alla quale sono determinati il prezzo globale offerto ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella

quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nelle settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori a corpo ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed i ribasso sono espressi in cifre ed in lettere.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, a pena di esclusione dell'offerta.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in cifre e quello in lettere, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

La Stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime

categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Qualora il concorrente sia costituito da Raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 6.6.1. e i documenti di cui ai punti 6.6.2. devono essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

6.7. Nella busta “C” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

6.7.1. **Giustificazioni delle voci di prezzo**, di cui al comma 5 dell’art. 86 del DLgs. n. 163/06, che concorrono a formare l’importo complessivo posto a base di gara, sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o di suo procuratore.

Tali giustificazioni sono indicate, a titolo esemplificativo, all’art. 87 , comma II del D.Lgs n. 163/06 e possono riguardare,:

- a) l’economia del procedimento di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l’offerente per eseguire i lavori;
- d) l’originalità del progetto, dei lavori;
- e) l’eventualità che l’offerente ottenga un aiuto di Stato;
- f) il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Si precisa che non sono ammesse giustificazioni:

- in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- in relazione agli oneri della sicurezza per i quali non è ammesso il ribasso d’asta in conformità all’art. 131 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., nonchè al piano di sicurezza e coordinamento di cui all’art. 12 del D.Lgs. n. 494/1996 e alla relativa stima dei costi conforme all’art. 7 del DPR 222/2003.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio ordinario non ancora costituiti i documenti di cui al punto 6.7.1., devono essere sottoscritti, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

#### **Art. 7. - Documentazione di gara e sopralluogo**

Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area in cui si devono svolgere i lavori ed acquistare la documentazione di gara. Copia completa della documentazione tecnica, dei capitolati d'oneri e dei documenti complementari potrà essere acquistata su DVD al prezzo di € 50,00 + IVA, su prenotazione, a partire dal giorno 18/08/2008, presso: Nuova Mirex s.c.a r.l., Via Greto di Cornigliano 6/r Genova tel. 0106513900. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o da altra persona munita di delega. Il sopralluogo si svolgerà, senza prenotazione, nei giorni 3 e 10 Settembre 2008 alle ore 9.30; i partecipanti dovranno trovarsi all'ora sopra indicata in Comune di Genova – Località Cornigliano – Via L. A. Muratori all'altezza del civ. n. 15 (ingresso cantiere Sviluppo Genova S.p.A.); di tale sopralluogo verrà rilasciata attestazione scritta che dovrà essere allegata all'offerta a pena di esclusione; in occasione del sopralluogo verrà consegnata alle Imprese la lista delle categorie che dovrà essere utilizzata per la formulazione dell'offerta economica. Il sopralluogo dovrà essere effettuato da tutte le imprese del raggruppamento o del consorzio ordinario costituiti o da costituirsi, ovvero del GEIE.

#### **Art. 8. – Modalità di svolgimento della gara**

Il giorno 10 Ottobre 2008 alle ore 09.30, in seduta pubblica la commissione di gara, verificata l'integrità di tutti i plichi, procederà alla loro apertura e verificherà la regolarità delle domande di ammissione e della relativa documentazione, contenute nella busta "A". Procederà infine a sorteggiare un numero di concorrenti, pari al dieci per cento del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Per l'effettuazione delle verifiche la seduta di gara sarà rinviata ad altra data.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti richiesti;

- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'amministrazione aggiudicatrice cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere
- c) all'apertura delle buste "B - Offerta economica", contenenti le offerte relative al prezzo, all'esecuzione dei calcoli per determinare la soglia di anomalia, alla redazione della graduatoria.

In successive sedute l'Amministrazione aggiudicatrice procederà alla valutazione di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., iniziando dal concorrente che ha offerto il ribasso più elevato, con le modalità di seguito illustrate.

#### **Art. 9 – Modalità di verifica dell'anomalia dell'offerta**

Si procederà, ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., alla verifica della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

In caso di numero di offerte ammesse inferiore a cinque si procederà ai sensi del comma 4 del suddetto art. 86 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., valutando la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse.

La stazione appaltante procederà alla verifica ed all'esclusione delle offerte anormalmente basse in ottemperanza alle prescrizioni dell'art. 88 D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.

Verrà esclusa l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso, inaffidabile.

Sarà sottoposta a verifica la prima migliore offerta. Qualora la stessa risulti anormalmente bassa e venga esclusa, si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

#### **10. Verifica ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.**

Ai concorrenti soggetti al controllo sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 48 comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. tramite fax viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di

dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi.

La **documentazione** comprovativa è così costituita:

**per il soggetto esecutore dell'opera:**

A) Requisiti di capacità economica finanziaria

- 1) la cifra d'affari ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta è comprovata:  
da parte delle ditte individuali, società di persone, consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili con la presentazione delle dichiarazioni annuali IVA;  
da parte delle società di capitale con la presentazione dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle relative note di deposito;
- 2) la cifra d'affari in lavori relativa all'attività indiretta è comprovata con la presentazione dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee e della relativa nota di deposito, dei consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. *e)* ed *f)* del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e delle società fra imprese riunite dei quali l'impresa stessa fa parte, nel caso in cui questi abbiano fatturato direttamente alla stazione appaltante e non abbiano ricevuto fatture per lavori eseguiti da parte dei soggetti consorziati.

B) Requisiti di capacità tecnico organizzativa

Attestazione della qualificazione per eseguire lavori pubblici, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità per le categorie di lavori e le relative classifiche indicate all'Art. 2 lettera b); per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso dei requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare;

**per il soggetto esecutore della progettazione:**

A) Requisiti di capacità economica finanziaria

per i liberi professionisti e le società di persone: con la presentazione delle copie autenticate delle dichiarazioni annuali IVA corredate da relativa ricevuta di presentazione;

per le società di capitali: con la presentazione delle copie autenticate dei bilanci, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli

2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa ricevuta di presentazione;

**B) Requisiti di capacità tecnico organizzativa**

- 1) elenco dei lavori progettati, appartenenti a ciascuna classe e categoria dei lavori cui si riferisce il bando in oggetto, (specificando la propria quota parte in caso di associazione temporanea) secondo lo schema che verrà allegato alla richiesta di documentazione comprovativa, accompagnato da attestazioni di buon esito;
- 2) elenco delle unità di personale, compresi i soci attivi, i dipendenti ed i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, secondo lo schema che verrà allegato alla richiesta di documentazione comprovativa.

Ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente che segue in graduatoria, qualora non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara è rivolta la stessa richiesta.

**Art. 11. - Altre informazioni**

11.1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

Il Presidente della Commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di rinviare e/o sospendere la gara e/o di non aggiudicare l'appalto, senza che i concorrenti possano accampare pretesa alcuna in conseguenza di tali decisioni.

11.2. Si applicano le disposizioni previste dagli articoli 40 comma 7 e 75 comma 7 nonché 46 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

11.3. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono, a pena di esclusione, essere redatti in lingua italiana.

11.4. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti adottando il valore dell'Euro.

11.5. Saranno escluse dalla gara le imprese che abbiano presentato più di una offerta oppure che abbiano partecipato ad essa sia singolarmente che come componenti di raggruppamenti, consorzi o GEIE, oppure come componenti di più raggruppamenti, consorzi, o GEIE. Saranno, inoltre, escluse dalla gara le imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e che abbiano

formulato offerta, sia singolarmente oppure come partecipanti a Raggruppamenti, consorzi o GEIE. Saranno, inoltre, esclusi i concorrenti singoli, i Raggruppamenti temporanei, i consorzi ed i GEIE per i quali la Stazione appaltante accerti, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Nel caso di raggruppamenti, consorzi o GEIE, si procederà all'esclusione dell'intero raggruppamento, consorzio o GEIE, qualora anche una sola delle imprese, associate o associande, consorziate o consorziande, ovvero costituente il GEIE ricada nelle cause di esclusione dalla gara previste dal bando, dal presente disciplinare e dal D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

- 11.6. Sviluppo Genova S.p.A. potrà decidere, a proprio insindacabile giudizio, a seguito di sopravvenuti impedimenti tecnico amministrativi, ovvero per ragioni di pubblico interesse, di non procedere alla aggiudicazione dell'appalto in oggetto, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
- 11.7. Sviluppo Genova S.p.A. si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
- 11.8. L'aggiudicatario, prima della stipula del contratto di appalto, dovrà fornire a Sviluppo Genova S.p.A.:
- la cauzione definitiva e le polizze assicurative di cui al punto III.1.1 del bando di gara;
  - documentazione in originale o copia conforme, attestante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara mediante autocertificazione (tale documentazione non è necessaria qualora tali attestazioni siano già inserite nella documentazione di gara);
  - certificazione rilasciata dai competenti istituti, dalla quale risulta la regolarità contributiva.

La mancata presentazione di tale documentazione o la mancata conferma del possesso dei requisiti autocertificati in sede di gara comporteranno la revoca dell'affidamento e l'escussione della cauzione provvisoria, fatto salvo il diritto al risarcimento, per Sviluppo Genova S.p.A., di ogni maggiore danno.

- 11.9. L'opera e la sua esecuzione sono assistite da ragioni di particolare urgenza: per tale ragione, in espressa deroga all'art. 11, c. 10 D.Lgs n. 163/06, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla stipula del contratto anche in

pendenza del termine di giorni trenta decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione.

Nel caso in cui, per eventi sopravvenuti, non fosse possibile per fatto di terzi avere la disponibilità materiale delle aree oggetto dell'appalto ovvero venisse meno, in tutto o in parte, il finanziamento già concesso, la Stazione Appaltante si riserva di non stipulare il contratto, anche dopo l'aggiudicazione definitiva, senza che né gli offerenti né l'aggiudicatario possano richiedere qualsivoglia indennizzo, risarcimento o rimborso.

- 11.10. Per la consegna dell'area d'intervento valgono le clausole specificate nel Capitolato speciale d'appalto art. 12.
- 11.11. In relazione alla sequenza dei lavori si applica quanto previsto al punto 7.4.1 del Capitolato speciale d'appalto.
- 11.12. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 11.13. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.  
I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; qualora l'affidatario non trasmetta le fatture quietanzate entro il predetto termine la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario
- 11.14. Sono a carico dell'appaltatore le spese di contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione compresi quelli tributari.
- 11.15. E' esclusa la competenza arbitrale.
- 11.16. Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti; il titolare del trattamento dei dati in questione è Sviluppo Genova S.p.A.