

**C 129 - VALORIZZAZIONE AREA CAMPI - IKEA
DEMOLIZIONE DEL MAGAZZINO E PORZIONE DI MENSA DISMESSI
UBICATI IN CORSO FERDINANDO MARIA PERRONE N. 15
NELL'AREA "EX ILVA LAMINATI PIANI"**

OGGETTO:

PROGETTO ESECUTIVO

TITOLO:

FASCICOLO DELL'OPERA

N. DOC.

C129/PES/129.1/R004

TIMBRO E FIRMA DEL PROFESSIONISTA:



Ing. Augusto M. Isola Studio Tecnico

| Rev. | Data | Sez. | Pag. | Redatto | Verificato | Validato | Descrizione |
|------|----------|------|------|---------|------------|----------|-------------|
| 1 | 17/12/12 | | | STI | BV | DMP | Emissione |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

I. Introduzione.

Il fascicolo predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Il D. Lgs. 81/08 (e successive modifiche ed integrazioni ai sensi del D. Lgs. 106/09) all'Art.91, comma 1, lettera b) prevede l'elaborazione del Fascicolo dell'Opera, che deve essere redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del citato decreto. Tale fascicolo contiene le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori coinvolti in operazioni di manutenzione, ammodernamento, adeguamento, ristrutturazioni, etc. Il fascicolo rappresenta uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi successivi all'opera in oggetto.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

II. Contenuti generali

In base all'Allegato XVI del D.Lgs. 106/2009 il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I – la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I).

CAPITOLO II – l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

CAPITOLO III - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

CAPITOLO I

Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva scheda I, che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

Scheda I Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Descrizione sintetica dell'opera

Le opere che saranno realizzate riguardano la demolizione di due immobili dismessi ubicati entrambi all'interno di un complesso immobiliare con accesso da Corso Ferdinando Maria Perrone n. 15 in località Campi, denominati "ex magazzino" ed "ex mensa" (quest'ultima andrà demolita in parte) situati nell'area adiacente al punto vendita Ikea, di proprietà di Sviluppo Genova S.p.A..
Gli edifici saranno demoliti in più fasi.

Durata effettiva dei lavori

| | | | |
|---------------|------------|-------------|-------------|
| Inizio lavori | Marzo 2013 | Fine lavori | Luglio 2013 |
|---------------|------------|-------------|-------------|

Indirizzo del cantiere

| | | | | | |
|----------|-----------------------------|-------|--------|-----------|----|
| Via | Ferdinando Maria Perrone 15 | | | | |
| Località | Genova – Loc. Campi | Città | Genova | Provincia | GE |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

Soggetti interessati

| | | | |
|---|--|------------------------|---------------|
| Committente | | Sviluppo Genova S.p.A. | |
| Indirizzo: | Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova | tel. | 010.648.511 |
| | | fax | 010.648.51333 |
| Progettista | | Arch. Marco Bugolotti | |
| Indirizzo: | Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova | tel. | 010.648.511 |
| | | fax | 010.648.51333 |
| Coordinatore per la progettazione | | Ing. Augusto M. Isola | |
| Indirizzo: | Via XX Settembre 30/3 – 16121 Genova | tel. | 0105761321 |
| | | fax. | 0105740044 |
| Coordinatore per l'esecuzione dei lavori | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Direttore dei lavori (demolizioni): | | Ing. Cesare Cavanna | |
| Indirizzo: | Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova | tel. | 010.648.511 |
| | | fax | 010.648.51333 |
| Impresa appaltatrice | | | |
| Legale rappresentante | | | |
| Indirizzo: | | tel. | |
| Lavori appaltati | | | |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15
nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

CAPITOLO II

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie.

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo si devono utilizzare come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

Nell'ambito del cantiere in oggetto NON SONO PREVISTE OPERE IN TAL SENSO in quanto in questa prima fase è prevista solo demolizione e non costruzione di nuovi edifici.

Si riportano per completezza le schede da compilare in caso di opere realizzate.

Scheda II-1 - 1
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

| | | |
|---|---|--|
| Tipologia dei lavori : | CODICE SCHEDA | |
| | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | <i>Rischi individuati</i> | |
| | | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | |
| | | |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
| | | |
| | | |
| | | |
| <i>Tavole allegate</i> | | |

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

| | | | |
|---|---|--|--|
| Tipologia dei lavori : | | CODICE SCHEDA | |
| | | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | | <i>Rischi individuati</i> | |
| | | | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | | |
| | | | |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| <i>Tavole allegate</i> | | | |

Scheda II-1 - 3
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

| | | | |
|---|---|--|--|
| Tipologia dei lavori : | | CODICE SCHEDA | |
| | | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | | <i>Rischi individuati</i> | |
| | | | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | | |
| Vedere as-built | | | |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Tavole allegate | | | |

Scheda II-1-4
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

| | | |
|---|---|--|
| Tipologia dei lavori : | CODICE SCHEDA | |
| | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | <i>Rischi individuati</i> | |
| | | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | |
| | | |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Tavole allegate | | |

Scheda II-1 - 5
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

| | | |
|---|--|--|
| Tipologia dei lavori : | CODICE SCHEDA | |
| | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | <i>Rischi individuati</i> | |
| Opere impiantistiche | Caduta dall'alto, scoppio, incendio, elettrocuzione. | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | |
| Tavole allegate | | |

Scheda II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie (da compilare al momento di realizzazione delle opere di manutenzione in esercizio)

| | | |
|---|---|--|
| Tipologia dei lavori | CODICE SCHEDA | |
| | | |
| <i>Tipo di intervento</i> | <i>Rischi individuati</i> | |
| | | |
| <i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</i> | | |
| | | |
| <i>Punti critici</i> | Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera | Misure preventive e protettive ausiliarie |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Tavole allegate | | |

Scheda II-3

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

| CODICE SCHEDA | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|-------------|--|-------------|
| Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste | Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza | Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza | Verifiche e controlli da effettuare | Periodicità | Interventi di manutenzione da effettuare | Periodicità |
| | | | | | | |

CAPITOLO III

Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

In questo caso, si riportano gli elaborati ad oggi redatti per la demolizione dell'area oggetto del PSC.

Scheda III

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto, ed architettonica, statica ed impiantistica

| | | |
|---|----------------------|--|
| Elaborati tecnici per i lavori di demolizione degli edifici siti in via Ferdinando Maria Perrone | Codice scheda | |
|---|----------------------|--|

| Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|---|---|---------------------------|---|-------------|
| RELAZIONI | | | | |
| Relazione tecnica | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso il Committente | |
| Piano di Sicurezza e Coordinamento | Nominativo: Ing. Augusto M. Isola indirizzo: Via XX Settembre, 30/3 – 16121 Genova telefono:0105761321 - 0105764102 | | Presso il Coordinatore | |
| Fascicolo dell'opera | Nominativo: Ing. Augusto M. Isola indirizzo: Via XX Settembre, 30/3 – 16121 | | Presso il Coordinatore | |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

| | | | | |
|---|---|--|------------------------|----|
| | Genova telefono:0105761321 - 0105764102 | | | |
| Relazione tecnica sulle modalità di demolizione | Nominativo: Ing. Augusto M. Isola indirizzo: Via XX Settembre, 30/3 – 16121 Genova telefono:0105761321 - 0105764102 | | Presso Coordinatore | il |
| Computo Metrico Estimativo | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |
| Quadro economico | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |
| Cronoprogramma | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

| | | | | | |
|-------------------------------|---|--|-----------------------|----|--|
| Elenco Prezzi Unitari | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| Analisi nuovi prezzi | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| Lista delle categorie | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| Capitolato Speciale d'appalto | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15
nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

| | | | | | |
|--|---|--|-----------------------|----|--|
| Quadro di incidenza percentuale della manodopera | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| ELABORATI GRAFICI | | | Presso Committente | il | |
| Corografia | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| Confine del lotto | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il | |
| Identificazione manufatti | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 | | Presso Committente | il | |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

| | | | | |
|---|---|--|-----------------------|----|
| | fax. 010.648.51333 | | | |
| Prospetti magazzino | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |
| Prospetti mensa | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |
| Opere di Interesse Generale e Manufatti da preservare | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |
| Tavola orditura solai | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 | | Presso Committente | il |

C-129 Valorizzazione area Campi-Ikea

Demolizione del magazzino e porzione di mensa dismessi ubicati in Corso F.M. Perrone n. 15 nell'area "Ex Ilva Laminati Piani"

Progetto Esecutivo - Doc. N. C129/PES/129.1/R004 – Fascicolo dell'opera

| | | | | |
|------------|---|--|-----------------------|----|
| | fax. 010.648.51333 | | | |
| Corografia | Nominativo: Sviluppo Genova S.p.A. indirizzo: Via Martin Piaggio, 17/7 16122 Genova tel. 010.648.511 fax. 010.648.51333 | | Presso Committente | il |