

**ACCORDO DI PROGRAMMA 8 OTTOBRE 2005
INTERVENTI DI SMANTELLAMENTO, DEMOLIZIONE, BONIFICA E
INFRASTRUTTURAZIONE DELLE AREE DI CORNIGLIANO**

OGGETTO:

ANALISI DI LABORATORIO 2015

TITOLO:

SCHEMA DI CONTRATTO

N. DOC.

055/PES/4.03.02/R037

Rev.	Data	Sez.	Pag.	Redatto	Verificato	Validato	Descrizione
A	10/09/15			UA	SM		PER COMMENTI
1	18/09/15			UA	SM	FR	PER EMISSIONE

CONTRATTO DI APPALTO

TRA

Sviluppo Genova S.p.A. (Committente) – Via Martin Piaggio, 17/7 – 16122 Genova P.I. 03669800108, nella persona del sig. Franco Floris, Presidente e Amministratore Delegato

E

..... (Appaltatore) – Via – P.I.
....., nella persona in qualità di
Rappresentante legale

PREMESSO

- che a seguito di gara con procedura aperta indetta con pubblicazione del bando su GURI V Serie Speciale N..... del, in data è stato aggiudicato, l'appalto pubblico per l'affidamento del servizio di “Analisi di Laboratorio 2015”, alla
- che l'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta sia dagli atti di gara sia dalla normativa vigente;
- che, avendo partecipato alla gara aperta per l'aggiudicazione del contratto di appalto, è a piena conoscenza di tutte le condizioni particolari relative all'esecuzione del servizio rappresentate negli atti di gara e negli atti richiamati dal presente contratto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art.1 Premesse

Le premesse fanno parte integrante del presente atto.

Art.2 Oggetto dell'appalto

Il Committente, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo al servizio di “Analisi di Laboratorio 2015”.

Art.3 Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Committente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro (...../..) oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui Euro 1.735,55 (millesettecentotrentacinque/55) per oneri per la sicurezza. Tale corrispettivo risulta determinato come specificato all'Art. 2 del Capitolato Speciale d'appalto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Committente alla sede legale di Via

Art.4 Documentazione contrattuale

L'Appalto viene concesso dal Committente e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti che ne fanno parte integrante:

1. il Capitolato Generale d'appalto, approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145;
2. Il Regolamento Appalti DPR 207/2010;
3. il Capitolato Speciale d'appalto e suoi Allegati;
4. gli elaborati grafici del Progetto Esecutivo costituiti da 1 Tavola;
5. l'Elenco Prezzi Unitari di contratto, per quanto stabilito all'Art. 2 del Capitolato Speciale d'appalto;
6. il Piano della Sicurezza Sostitutivo ai sensi dell'art. 131, comma 2, lettera b) D.Lgs 163/06 ed il Piano Operativo di Sicurezza ai sensi dell'art. 89, comma 1, lettera h) D.Lgs 81/08 e all'art. 131, comma 2, lettera c) D.Lgs 163/06.
7. il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze di cui all'art.18.1 comma 1 lettera p) e art.26 comma 3 del D.Lgs 81/08 e i suoi allegati A e B.
8. le Polizze di garanzia come specificate all'Articolo 7 del presente.

L'interpretazione dei documenti contrattuali avverrà secondo le previsioni di cui al punto 6 del Capitolato Speciale d'appalto.

Art.5 Risoluzione e recesso

L'esecuzione d'ufficio, la risoluzione del contratto ed il recesso da parte della Stazione Appaltante sono regolamentati dagli Artt. 18 e 19 del Capitolato Speciale d'appalto.

Il contratto inoltre sarà risolto, in ottemperanza del comma 8 dell'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010, in tutti i casi in cui le transazioni per i pagamenti di cui alla Legge 136/2010 avvengano senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SpA.

La realizzazione di comportamenti contrari al Codice Etico richiamato all'art. 20 del presente ovvero l'avvio di un procedimento giudiziario nei confronti di o di suoi collaboratori relativo alla commissione di alcuno dei reati considerati dal D.lgs 231/2001, del quale in qualunque modo Sviluppo Genova SpA sia venuta a conoscenza, legittima quest'ultima a recedere dal contratto per giusta causa, senza pregiudizio degli ulteriori rimedi dal contratto o dalla legge a favore di Sviluppo Genova SpA.

Art.6 Controversie

È esclusa la competenza arbitrale.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute alla cognizione del Giudice Ordinario del Foro di Genova.

Art.7 Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e ai sensi dell'art.123 del D.P.R. 207/2010, cauzione definitiva di Euro , .. (.....) mediante polizza fideiussoria n. rilasciata da datata

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienza contrattuale da parte dell'Appaltatore, il Committente avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione, come specificato nel Capitolato Speciale d'appalto.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Committente abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o parte di essa.

Art.8 Condizioni esecuzione dei lavori

Il Rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del Procedimento hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010 in data il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'esecuzione del servizio oggetto del presente atto alle condizioni previste negli atti di gara e nel capitolato speciale d'appalto.

Art.9 Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118 comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

Art.10 Subappalto

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Art.11 Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art.12 Stato di avanzamento e pagamenti

Relativamente agli stati di avanzamento e ai pagamenti si fa riferimento agli Artt. 22, 23, 24, 25, 27 e 29 del Capitolato Speciale d'appalto.

Si precisa che gli stati di avanzamento dei lavori e le relative fatture potranno essere suddivise a seconda dei capitoli di spesa in relazione alle differenti fonti di finanziamento (righe di Commessa E0550006 e E4550580).

Art.13 Programma dei lavori, tempo utile, penali, sospensione e ripresa dei lavori

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, la sospensione e la ripresa degli stessi e le penali sono stabiliti dagli Artt. 12, 13, 14, 15, 16 e 17 del Capitolato Speciale d'appalto.

Art.14 Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale di
Via

Art.15 Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Generale d'appalto nonché dell'art. 139 del DPR 207/2010, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua

stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico del Committente.

Art.16 Registrazione

A fini fiscali, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art.17 Trattamento dei dati personali

Il Committente, ai sensi dell'art. 13 della D.Lgs 196/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art.18 Capitolato Speciale d'appalto

L'Appaltatore dichiara di conoscere e accettare integralmente tutte le prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'appalto, che costituisce parte integrante del presente contratto e che viene allegato, firmato per accettazione in ogni pagina dall'Appaltatore.

Art.19 Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

Ai fini dell'esecuzione del presente contratto è espressamente esclusa l'applicabilità degli articoli 1467 e 1664 del codice civile, applicandosi invece l'articolo 1469, con l'espressa assunzione, a proprio carico, da parte dell'Appaltatore, di ogni rischio ed alea.

Art. 20. Presa visione del Codice Etico e Modello di Organizzazione di Sviluppo Genova

Con la firma del presente, l'Appaltatore attesta la presa visione del "Codice Etico" e del "Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo" di Sviluppo Genova presenti sul sito internet www.sviluppogenova.com e si impegna ad adottare quanto previsto a proprio carico dai suddetti documenti.

Art. 21. Tracciabilità dei pagamenti ai sensi della Legge 136, del 13 agosto 2010

L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/8/2010 N.136 indicando gli estremi identificativi del conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, in conformità all'Art. 3 comma 7 della Legge citata, per i pagamenti relativi a questo appalto.

Il Codice Unico di Progetto è H31B99000010001, il Codice Unico di Gara è 638714679D.

Genova,

Sviluppo Genova S.p.A.

Il Presidente e Amministratore Delegato

Franco Floris

.....
Il Rappresentante Legale

.....

.....

Ai sensi dell'art. 1341 del codice civile si approvano espressamente gli articoli 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20 e 21 del presente contratto. Inoltre, ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, vengono espressamente approvati gli articoli 2, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 del Capitolato Speciale d'appalto, intendendosi, tali articoli, comprensivi di quanto riportato anche nei rispettivi punti e sottopunti.

.....
Il Rappresentante Legale

.....

.....