

**Procedura aperta - “Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’intervento di riqualificazione dell’area ex Dufour a Genova Cornigliano”**

**Verbale di gara**

**VI Seduta pubblica del 27/11/2018**

Il giorno 27 novembre 2018 alle ore 14:30 presso la sede di Sviluppo Genova S.p.A. in Genova, Via San Giorgio 1, viene aperta la sesta seduta pubblica di gara della procedura aperta per l’aggiudicazione del contratto pubblico relativo alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell’intervento di riqualificazione dell’area ex Dufour a Genova Cornigliano, come meglio specificato nei documenti di gara.

Si richiama quanto dedotto nei verbali relativi alle sedute pubbliche precedenti, pubblicati sul sito informatico di Sviluppo Genova S.p.A.

Le operazioni di gara vengono espletate dal R.U.P. arch. Francesca Campaniolo, con l’ausilio degli altri componenti della Commissione di Gara, con i quali costituisce il Seggio di Gara.

Svolge le funzioni di Segretario l’Avv. Giacomo Marchese, dipendente di Sviluppo Genova S.p.A.

Alla seduta presenziano inoltre:

- Avv. Gerolamo Taccogna in qualità di consulente legale di Sviluppo Genova S.p.A.;
- Ing. Antonio Sibilla, legale rappresentante di SibillAssociati S.r.l, mandataria del concorrente R.T.P. SibillAssociati S.r.l. - Studio Associato GMA;
- Arch. Mauro Traverso, legale rappresentante di DODI MOSS S.r.l., delegato dal legale rappresentante di Sab S.r.l., mandataria del concorrente RTP Sab S.r.l. - DODI MOSS S.r.l., in forza della delega che si assume agli atti;
- Ing. Giorgio Mozzo, legale rappresentante di SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto, mandante del concorrente RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione a r.l. (capogruppo) – SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo.

La seduta odierna viene convocata per comunicare i punteggi assegnati alle offerte tecniche nelle sedute riservate della Commissione, aprire le buste contenenti le offerte economiche ed espletare le conseguenti operazioni di gara.

La Commissione di Gara comunica di aver concluso l’esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, avvenuto in più sedute riservate, e dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, di seguito riportate in ordine decrescente:

  
1

<b>Plico n.</b>	<b>Nominativo concorrente</b>	<b>Punteggio (off. tecn.)</b>
1	R.T.P. SibillAssociati S.r.l. (mandataria) - Studio Associato GMA	41,23
2	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	30,30
3	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	11,90
5	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato – DM Delucchi & Maldotti	17,00
6	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	70,00
7	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	1,57
9	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo	29,83

Si intende, in questa sede, richiamato il Verbale delle sedute riservate, che verrà pubblicato in data odierna sul sito di Sviluppo Genova.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "C" contenenti le offerte economiche, previa verifica della loro integrità.

Constatata la regolarità della documentazione contenuta nelle buste "C", la Commissione dà lettura, per ogni offerta, dei ribassi offerti relativi all'importo (elemento E.1) e dei ribassi sul termine per l'espletamento dell'incarico (elemento E.2):

<b>Plico n.</b>	<b>Nominativo concorrente</b>	<b>Ribasso % importo (E.1)</b>	<b>Ribasso % tempo (E.2)</b>
1	R.T.P. SibillAssociati S.r.l. (mandataria) - Studio Associato GMA	33,30	10,00
2	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	45,77	10,00
3	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	62,26	10,00
5	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato – DM Delucchi & Maldotti	36,38	10,00
6	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	38,00	10,00
7	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	56,50	10,00
9	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo	41,88	10,00

Successivamente, ai fini dell'attribuzione dei punteggi stabiliti dal Disciplinare di Gara agli elementi di natura quantitativa E.1 (25/100) ed E.2 (5/100), si procede per ciascun elemento ad attribuire il coefficiente pari ad 1 (uno) all'offerta che ha presentato il ribasso maggiore ed applicando per l'elemento E.1 il metodo di calcolo cosiddetto bilineare e per l'elemento E.2 la prevista interpolazione lineare.

<b>Plico n.</b>	<b>Nominativo concorrente</b>	<b>Punteggio E.1</b>	<b>Punteggio E.2</b>	<b>Punteggio complessivo (off. econ.)</b>
1	R.T.P. SibillAssociati S.r.l. (mandataria) - Studio Associato GMA	15,771	5,000	20,771
2	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	21,444	5,000	26,444
3	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	25,000	5,000	30,000
5	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato - DM Delucchi & Maldotti	17,229	5,000	22,229
6	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	17,996	5,000	22,996
7	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	23,758	5,000	28,758
9	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo	19,834	5,000	24,834

Sommando ai punteggi così ottenuti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, si ottengono i punteggi complessivi sotto riportati:

<b>Plico n.</b>	<b>Nominativo concorrente</b>	<b>Punteggio complessivo</b>
1	R.T.P. SibillAssociati S.r.l. (mandataria) - Studio Associato GMA	62,004
2	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	56,744
3	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	41,900
5	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato - DM Delucchi & Maldotti	39,229
6	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	92,996
7	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	30,325
9	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo	54,667

Si viene così a determinare la seguente graduatoria definitiva:

Posiz. graduatoria	Nominativo concorrente	Punteggio complessivo
1	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	92,996
2	R.T.P. SibillAssociati S.r.l. (mandataria) - Studio Associato GMA	62,004
3	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	56,744
4	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo	54,667
5	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	41,900
6	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato – DM Delucchi & Maldotti	39,229
7	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	30,325

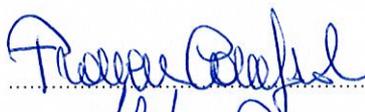
La Commissione dichiara che, in esito alle operazioni di gara, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dal concorrente RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l. con il punteggio di 92,996.

La Commissione, pertanto, non ravvisando gli estremi per instaurare processo di verifica di congruità dell'offerta ex art. 97 D.Lgs. 50/2016, formula la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.

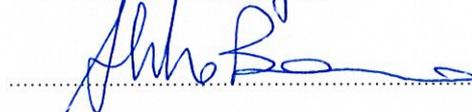
Alle ore 15:00 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Delle operazioni di gara svolte viene redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione viene così sottoscritto.

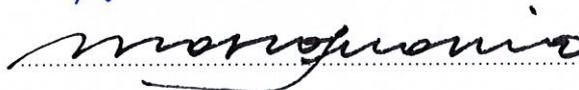
Il R.U.P. Arch. Francesca Campaniolo



Ing. Alessandro Bavassano



Arch. Marco Guarino



Il Segretario Avv. Giacomo Marchese



## Allegato 1

Procedura aperta - "Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di riqualificazione dell'area ex Dufour a Genova Cornigliano"

	RTP SibillAssociati S.r.l. (mandataria) Studio Associato GMA	RTP Botticini-Facchinelli Architectural Research Workshop S.r.l. (capogruppo) - GP Project S.r.l. - Geol. Emanuela Miola	ATP Tekn&co S.r.l. (capogruppo) - Geol. Sergio Ghilardi	RTP Archimede S.r.l. (capogruppo) - BA+ Arch. Roberto Burlando - BMS Studio associato - DM Delucchi & Maldotti	RTP Sab S.r.l. (capogruppo) - DODI MOSS S.r.l.	RTP Arch. Gallarati (capogruppo) - Ing. Giampiero Ferraro - Ing. Luca Pizzorni - Ing. Antonio Bassi - Resgeo - Arch. Francesca Cervellini	RTP SCOOP Società cooperativa di progettazione S.r.l. - SOLLERS Studio associato di ingegneria Ing. Giorgio Mozzo Ing. Mario Servetto - Arch. Matteo Corallo
<b>E.1) ribasso % sulla parcella posta a base di gara</b>	33,300	45,770	62,260	36,380	38,000	56,500	41,880
<i>coefficiente</i>	0,631	0,858	1,000	0,689	0,720	0,950	0,793
<b>punteggio E.1</b>	<b>15,771</b>	<b>21,444</b>	<b>25,000</b>	<b>17,229</b>	<b>17,996</b>	<b>23,758</b>	<b>19,834</b>
<b>E.2) ribasso % sul termine posto a base di gara</b>	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
<i>coefficiente</i>	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>punteggio E.2</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>20,771</b>	<b>26,444</b>	<b>30,000</b>	<b>22,229</b>	<b>22,996</b>	<b>28,758</b>	<b>24,834</b>