



**CONVENZIONE ATTUATIVA TRA
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA E SVILUPPO GENOVA S.P.A.**

LAS.22.00008 (SR 22.00002) SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE RELATIVO AL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL PONENTE

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E
COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**

TITOLO:

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

N. DOC.

DOC. N. C149/ASG/BND/R002

Rev.	Data	Redatto	Verificato	Validato	Descrizione
1	14/06/2022	FC	GM/EC/AB		PER EMISSIONE

INDICE

CAPO I – PREMESSE.....	4
ART.1 – PREMESA.....	4
ART.2 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO – INTERPRETAZIONE DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI	4
2.1 <i>Documenti che fanno parte del contratto</i>	4
2.2 <i>Interpretazione dei documenti contrattuali</i>	4
ART.3 – FONTI DI FINANZIAMENTO	5
CAPO II – DESCRIZIONE DELL’APPALTO E DISCIPLINA MODALITÀ ESECUTIVE.....	5
ART.4 – OGGETTO DELL’INCARICO.....	5
ART.5 – FORMA E CORRISPETTIVO DELL’APPALTO.....	8
ART.6 – MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL’INCARICO	8
6.1 <i>Norme generali di esecuzione – Rapporti con la Stazione Appaltante</i>	8
6.2 <i>Direzione dell’esecuzione del contratto</i>	9
6.3 <i>Attività correlate all’intervento – Rapporti con soggetti terzi</i>	9
6.4 <i>Prescrizioni speciali riguardanti elaborati e documenti progettuali</i>	10
6.4.1 <i>Elaborati progettuali</i>	10
6.4.2 <i>Formato dei documenti e trasmissione</i>	10
6.4.3 <i>Firma degli Elaborati</i>	11
6.4.4 <i>Proprietà degli elaborati</i>	11
6.4.5 <i>Valutazione economica delle opere</i>	11
6.4.6 <i>Utilizzo e realizzazione di sistema WBS</i>	12
6.4.7 <i>Approvazione dei documenti</i>	13
ART.7 – TERMINI DI ESECUZIONE DELL’INCARICO	13
CAPO III – ULTERIORI DISPOSIZIONI DI DISCIPLINA CONTRATTUALE.....	13
ART.8 – PAGAMENTI	13
ART.9 – SUBAPPALTO.....	14
ART.10 – DIVIETO DI CUMULO INCARICO DI PROGETTAZIONE CON SUCCESSIVO AFFIDAMENTO LAVORI.....	15
ART.11 – STIPULA DEL CONTRATTO ED AVVIO DELLE ATTIVITÀ.....	15
ART.12 – SOSPENSIONE	15
CAPO IV – RESPONSABILITÀ DELL’AFFIDATARIO E GARANZIE	15
ART.13 – RESPONSABILITÀ.....	15
ART.14 – GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE	16
14.1 <i>Garanzia provvisoria</i>	16
14.2 <i>Garanzia definitiva</i>	16

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
 Capitolato Speciale d’Appalto
 Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

14.3 polizza assicurativa professionale	17
14.4 Garanzia per l'anticipazione	17
CAPO V – RIMEDI CONTRATTUALI E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	17
ART.15 – PENALI IN CASO DI RITARDO	17
ART.16 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO	18
ART.17 – RECESSO	19
ART.18 – ESECUZIONE D’UFFICIO	19
ART.19 – RISOLUZIONE, RECESSO ED ESECUZIONE D’UFFICIO – DISCIPLINA COMUNE	19
ART.20 – CONTROVERSIE	20
CAPO VI – ALTRE DISPOSIZIONI.....	20
ART.21 – CODICE ETICO, MODELLO 231, POLITICA QUALITÀ-AMBIENTE E ANTICORRUZIONE.....	20
ART.22 – PRIVACY	21
ART.23 – RISERVATEZZA	21
ART.24 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	22
ART.25 – SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE	22
ART.26 – LINGUA	22

CAPO I – PREMESSE

Art.1 – PREMESSA

Il presente Capitolato Speciale d’Appalto (nel seguito “C.S.A.”), unitamente alla normativa vigente ed agli altri documenti di gara, disciplina gli aspetti tecnici ed amministrativi relativi al **Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente**, a Genova Sestri Ponente, in via Giotto n. 8-10.

Per una dettagliata descrizione dell’intervento in oggetto si rimanda a quanto previsto in seguito dal presente documento, nonché all’allegato Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento.

Art.2 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO – INTERPRETAZIONE DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

2.1 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Faranno parte integrante e sostanziale del contratto d’appalto, ancorché non materialmente allegati:

- a) il «Capitolato Generale d’Appalto dei lavori pubblici per le opere di competenza del Ministero dei Lavori Pubblici» di cui al D.M. 145/2000 per le parti ancora vigenti;
- b) il presente Capitolato Speciale d’Appalto (nel seguito anche “C.S.A.”), nonché da tutti i suoi Allegati costituiti da:

Elaborato	Titolo
Allegato A	Documento di indirizzo alla Progettazione
Allegato B	Progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento
Allegato C	Verifica e validazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento
Allegato D	Documentazione collaudo statico edificio
Allegato E	Censimento amianto
Allegato F	Progetto di riqualificazione degli spazi urbani e dei percorsi di connessione con il polo scolastico di via Giotto – Sestri Ponente Genova

- c) l’offerta tecnica e economica presentata dall’Aggiudicatario in sede di gara, fatto salvo il caso di proposte che siano valutate peggiorative o comunque non migliorative, oppure che configurino una vera e propria modifica sostanziale al PFTE, o che siano giudicate totalmente inammissibili rispetto ai contenuti degli elementi richiesti;
- d) le polizze di garanzia e di assicurazione prescritte.

2.2 INTERPRETAZIONE DEI DOCUMENTI CONTRATTUALI

Quanto riportato in contratto sarà prevalente su ogni altro documento, fatte salve le norme imperative vigenti. Le disposizioni contenute negli altri documenti di contratto si applicano

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
 Capitolato Speciale d’Appalto
 Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

laddove non contrastanti con quelle del contratto e sono, inoltre, essenziali per l'interpretazione delle clausole contrattuali.

Il Capitolato Speciale d'Appalto è prevalente su qualunque altro documento contrattuale, ad eccezione del Contratto.

In caso di norme del Capitolato Speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato Speciale d'appalto, dovrà essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto di fattibilità. Per ogni altra evenienza troveranno applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del Codice Civile, mentre resta espressamente esclusa l'applicabilità dell'articolo 1370 C.C.

Art.3 – FONTI DI FINANZIAMENTO

L'intervento in oggetto è finanziato dal DL del 6 novembre 2021 n. 152 e successivi decreti attuativi per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all' articolo 1, comma 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, secondo le modalità di cui ai commi da 1038 a 1050 del medesimo articolo.

Il presente intervento è finanziato, come sopra indicato, tramite Città Metropolitana di Genova, all'interno dell'Accordo di cooperazione orizzontale stipulato fra la stessa e Sviluppo Genova in data 15/03/2022 e relativa Convenzione attuativa.

CAPO II – DESCRIZIONE DELL'APPALTO E DISCIPLINA MODALITÀ ESECUTIVE

Art.4 – OGGETTO DELL'INCARICO

Il presente appalto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla **Progettazione Definitiva e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione** dell'intervento di realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente, a Genova Sestri Ponente, in via Giotto n. 8-10.

L'appalto è articolato nelle seguenti categorie di cui al D.M. 17/06/2016: E.20, importo € 355.107,85, prevalente; IA.01, importo € 50.166,21, scorporabile; IA.02, importo € 34.599,14, scorporabile; IA.03, importo € 122.039,12, scorporabile.

Il presente appalto include anche la redazione del rilievo di dettaglio dell'immobile.

L'affidatario dovrà inoltre definire indagini, analisi e prove di carico da effettuare per poter sviluppare la progettazione oggetto del presente incarico e predisporre tutta la documentazione tecnica necessaria (specifiche tecniche con tipologia, quantità e ubicazione delle prove, computi/stime, elaborati grafici, etc.) per consentire a Sviluppo Genova di

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d'Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

affidare tali attività a ditte specializzate in tempo utile a consentire il rispetto delle tempistiche indicate al successivo articolo 7.

In linea generale le attività si intendono come definite nell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, nell'art. 24 del D.P.R. 207/2010 e nell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008, nessuna esclusa.

L'incarico prevede l'elaborazione dei seguenti principali documenti.

- Progettazione Definitiva:

- Relazione illustrativa generale;
- Relazioni tecnica specialistica relative alle opere architettoniche,
- Relazione tecnica specialistica relative alle opere strutturali, di calcolo strutturale;
- Relazione tecnica specialistica relative alle opere impiantistiche e di calcolo degli impianti;
- Relazione idraulica;
- Diagnosi energetica dell'edificio;
- Relazione metodologica relativa all'applicazione dei CAM, nonché tutte le relazioni specifiche previste dai CAM stessi, quali ad esempio la relazione sul fabbisogno energetico dell'edificio e il progetto dell'impianto, etc;
- Relazione sul rispetto del principio DNSH (Do No Significant Harm);
- Relazione ex Legge 10/91,
- Relazione di valutazione rischio fulmine;
- Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- Relazione sulla gestione delle materie;
- Valutazione di impatto acustico;
- Relazione ed elaborati progettuali delle opere di prevenzione incendi ¹;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e relativi allegati;
- Fascicolo dell'opera;
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Cronoprogramma dell'intervento;

¹ *Gli elementi per la redazione di tali elaborati saranno forniti da Città Metropolitana in quando in corso di definizione nell'ambito di specifico distinto affidamento*

- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Analisi dei nuovi prezzi;
- Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;
- Elaborati grafici di stato attuale, progetto e confronto architettonici;
- Elaborati grafici strutturali e impiantistici.

Ogni altro elaborato progettuale e tecnico necessario all'espletamento della procedura approvativa per l'ottenimento dei titoli edilizi presso il Comune di Genova (modulistica tecnica e amministrativa, relazioni e dichiarazioni da allegare. Ai fini dell'espletamento dell'incarico, Sviluppo Genova S.p.A. provvederà a fornire all'Affidatario, al momento della firma del contratto:

- elaborati editabili del progetto di fattibilità tecnico-economica allegato al presente Capitolato;
- format di cartigli e relazioni e squadrature da utilizzare nella produzione degli elaborati.

È altresì inclusa nell'appalto l'attività di assistenza alla Stazione Appaltante nell'elaborazione di documenti tecnico-amministrativi e nell'espletamento delle procedure autorizzative dell'intervento presso gli enti competenti che dovessero rendersi necessarie (Regione Liguria, Città Metropolitana, Comune di Genova, Soprintendenza, Arpal, A.S.L., Enac, ecc.).

Sono altresì incluse nel presente contratto tutte le attività di rilievo dell'immobile, nonché la redazione di tutte le specifiche tecniche necessarie per l'affidamento, a cura di Sviluppo Genova, di indagini, analisi e in generale di tutti gli approfondimenti tecnici che si renderanno necessari per la redazione della progettazione oggetto del presente affidamento. L'affidatario dovrà inoltre fornire tutto il supporto tecnico necessario nel corso dello svolgimento di tali attività. A titolo esemplificativo e non esaustivo si segnalano:

- prove di carico e indagini sulla struttura;
- campagna di campionamenti e analisi finalizzate ad accertare l'eventuale ulteriore presenza di materiali contenenti amianto rispetto al censimento disponibile;
- indagini ulteriori rispetto a quelle già eseguite nell'ambito del Progetto di Fattibilità necessarie per dare la progettazione completa ed esaustiva.

Gli elaborati progettuali dovranno essere sviluppati sulla base della metodologia "WBS Work Breakdown Structure" al fine di rendere più comprensibili tutte le fasi e le attività comprese dall'intervento.

Tutto quanto previsto nel presente C.S.A. deve intendersi ricompreso nel prezzo a corpo per l'esecuzione dei servizi di ingegneria in oggetto, senza possibilità alcuna di addebito di maggior compenso o indennizzo, neppure a titolo di rimborso spese.

Con riferimento a quanto previsto all'art. 2236 del Codice Civile, si precisa che le attività di cui al presente Capitolato Speciale d'Appalto non implicano soluzioni tecniche di particolare difficoltà.

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d'Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

Art.5 – FORMA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto deve intendersi come appalto pubblico di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi del D.Lgs 50/2016.

L'importo contrattuale sarà quello risultante dal prezzo offerto dall'Affidatario in sede di gara. Tale importo deve intendersi globale, forfettario, fisso ed invariabile – indipendentemente da qualunque fattore – e include tutte le prestazioni professionali e tutte le attività di supporto, nessuna esclusa, necessarie e/o attinenti all'esecuzione a perfetta regola d'arte di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato Speciale d'Appalto, secondo le specifiche e le modalità in esso contenute. Il corrispettivo contrattuale deve intendersi comprensivo di spese tecniche e al netto di I.V.A. e contributi previdenziali previsti dalla legge.

Il contratto verrà stipulato “a corpo”.

Tutto quanto previsto e richiesto nel presente Capitolato, salvo eventuale diversa espressa indicazione, deve intendersi ricompreso nel prezzo a corpo, senza possibilità alcuna di addebito di maggior compenso o indennizzo, neppure a titolo di rimborso spese.

Art.6 – MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

6.1 NORME GENERALI DI ESECUZIONE – RAPPORTI CON LA STAZIONE APPALTANTE

L'Affidatario sarà obbligato, nell'espletamento dell'incarico, all'osservanza di tutte le norme di legge e di regolamento vigenti in materia e dovrà tenere conto di tutte le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante, nonché di tutte le disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dalla stessa.

Nello svolgimento dell'incarico il soggetto aggiudicatario sarà obbligato a mantenere gli opportuni contatti con la Stazione Appaltante, garantendo la massima disponibilità per lo svolgimento di incontri o riunioni tecniche relative all'espletamento dello stesso, da effettuarsi tramite collegamento remoto o, ove necessario, sia presso gli uffici della Stazione Appaltante sia presso Città Metropolitana nonché le sedi di altri Enti o soggetti a vario titolo coinvolti. L'Affidatario sarà tenuto, altresì, ad effettuare tutti i sopralluoghi presso i siti interessati, necessari e opportuni alla migliore esecuzione delle attività affidategli.

Durante il tempo a disposizione per l'espletamento dell'incarico sono previste riunioni di coordinamento con cadenza orientativamente settimanale, tramite collegamento remoto o, ove necessario, presso gli uffici della Stazione Appaltante o presso il sito oggetto di intervento o presso gli enti per la definizione degli elementi progettuali, salva la possibilità di ricorrere ad una diversa frequenza a seconda delle necessità. Le riunioni saranno calendarizzate da parte della Stazione Appaltante una volta avviata l'attività.

Con particolare riferimento agli elaborati che saranno utilizzati per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni, l'Affidatario sarà obbligato ad apportare agli elaborati prodotti tutte le correzioni, le integrazioni e gli approfondimenti richiesti dalla Stazione Appaltante, fornendo alla stessa tutto il supporto tecnico e l'assistenza necessari.

Sviluppo Genova svolgerà, direttamente e/o indirettamente, attività di controllo e verifica sull'operato dell'Affidatario; quest'ultimo è tenuto ad attenersi alle indicazioni segnalate da

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d'Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

Sviluppo Genova, e/o dei suoi incaricati, fornendo tutte le informazioni richieste e prestando la massima collaborazione.

L’Affidatario rinuncia espressamente a qualsiasi diritto o facoltà di cui all’articolo 2234 del Codice Civile, trovando invece applicazione quanto previsto dal presente Capitolato Speciale d’Appalto.

6.2 DIREZIONE DELL’ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L’incarico di Direttore dell’Esecuzione (nel seguito “DEC”) verrà ricoperto da soggetto, in possesso degli idonei requisiti previsti dalla disciplina vigente, diverso dal R.U.P., in accordo con quanto previsto dall’art. 16 comma 1 D. M.I.T. n. 49/2018 e dalla Linea Guida ANAC n. 3, che verrà nominato da Sviluppo Genova prima dell’avvio dell’esecuzione delle attività.

Potranno essere nominati uno o più assistenti del DEC con funzioni di direttore operativo per svolgere i compiti di cui agli articoli da 18 a 26 D. M.I.T. n. 49/2018.

Il DEC, conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente, svolgerà il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto ed impartirà all’Affidatario tutte le disposizioni e le istruzioni operative necessarie, dapprima eventualmente in via informale e, in seconda battuta, mediante ordine di servizio, a cui l’Aggiudicatario sarà tenuto ad uniformarsi.

Per una più completa disciplina della funzione, dei compiti e dei poteri del DEC si rinvia a quanto previsto in merito dal D. M.I.T. n. 49/2018 e dal D.Lgs. 50/2016.

6.3 ATTIVITÀ CORRELATE ALL’INTERVENTO – RAPPORTI CON SOGGETTI TERZI

L’Affidatario dovrà intervenire, in presenza o tramite collegamento remoto, alle riunioni convocate dal Responsabile del Procedimento e/o suo delegato e di eventuali Enti e soggetti terzi competenti. L’Affidatario risponderà comunque solo ed esclusivamente a Sviluppo Genova S.p.A.

L’Affidatario sarà tenuto, previa richiesta di Sviluppo Genova o sua autorizzazione in tal senso, a modificare e/o integrare gli elaborati prodotti a tutte le prescrizioni eventualmente emanate da Enti, autorità di controllo e soggetti coinvolti, a vario titolo, nell’approvazione e nella realizzazione dell’intervento in oggetto.

Lo svolgimento di altre attività tecnico-progettuali correlate all’intervento in oggetto potrà essere, eventualmente affidata a soggetti terzi, con i quali l’Affidatario del presente appalto sarà tenuto a interfacciarsi e a coordinarsi, tramite riunioni tecniche e incontri organizzati dalla Stazione Appaltante, garantendo la massima disponibilità e collaborazione.

Si precisa fin da ora che, come previsto dal Codice dei Contratti Pubblici, il progetto oggetto del presente incarico sarà sottoposto a verifica ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/16. A tal fine l’Affidatario sarà tenuto a fornire tutti i riscontri richiesti e ad apportare agli elaborati tutte le modifiche che saranno necessarie al fine di pervenire alla Verifica e successiva Validazione da parte del RUP del progetto.

In parallelo alle attività di progettazione oggetto del presente affidamento, Sviluppo Genova affiderà, in base alle specifiche tecniche che saranno predisposte dal professionista affidatario, le attività in campo relative a indagini, indagini, etc., a meno del rilievo che è incluso nel

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d’Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

presente incarico. L’Affidatario sarà quindi tenuto a coordinarsi con i tecnici e le imprese incaricati di tali attività, verificandone il corretto svolgimento dal punto di vista tecnico operativo.

6.4 PRESCRIZIONI SPECIALI RIGUARDANTI ELABORATI E DOCUMENTI PROGETTUALI

6.4.1 Elaborati progettuali

L’Affidatario sarà tenuto a far pervenire alla Stazione Appaltante l’elenco completo degli elaborati, impegnandosi, durante la redazione degli stessi, ad adeguarli alle esigenze nel frattempo intercorse e coordinando con la Stazione Appaltante le opportune operazioni di codificazione degli stessi. La Stazione Appaltante potrà apportare modifiche e/o integrazioni alla strutturazione degli elaborati; a tali disposizioni l’Affidatario sarà tenuto ad attenersi scrupolosamente.

6.4.2 Formato dei documenti e trasmissione

Gli elaborati dovranno essere tassativamente redatti sulla base dei formati, modelli e indicazioni che fornirà la Stazione Appaltante in merito alla preparazione e consegna dei documenti di progetto. L’Affidatario dovrà utilizzare, per ogni elaborato prodotto, il cartiglio, la formattazione e la codifica forniti da Sviluppo Genova S.p.A. Tutta la documentazione prodotta dovrà essere emessa:

- in una o più emissioni successive “per commenti”, sulla base delle quali Sviluppo Genova S.p.A. si riserverà di richiedere integrazioni e/o modifiche agli elaborati prodotti;
- in emissione finale, previo nulla osta all’emissione da parte della Stazione Appaltante, che aggiornerà in modo definitivo la documentazione prodotta, sulla base delle richieste di modifiche e/o integrazioni di cui all’allinea precedente.

La bozza finale dovrà avere la revisione A (la codifica di eventuali successive emissioni per commenti proseguirà seguendo l’ordine alfabetico), mentre l’emissione finale degli elaborati sarà emessa in revisione 1 (la codifica di eventuali successive emissioni finali aggiornate proseguirà seguendo l’ordine numerico).

Le attività di verifica e validazione del progetto saranno svolte da Città Metropolitana, con il supporto di Sviluppo Genova.

L’iter di approvazione da parte di Città Metropolitana non potrà avere inizio prima che la stessa sia entrata in possesso di tutti i documenti emessi in revisione finale.

Si rammenta comunque che Città Metropolitana e la Stazione Appaltante potranno pretendere in qualunque momento ragguagli circa lo stato di avanzamento della progettazione, richiedendo, se il caso, di prendere visione degli elaborati sino a quel momento prodotti, che dovranno esserle tempestivamente consegnati in bozza.

Gli elaborati dovranno essere tutti prodotti su supporto informatico, con l’ausilio dei seguenti “software”:

- elaborati grafici: AutoCAD e programmi equivalenti che producano file con estensione “dwg” o equivalente;
- altra documentazione (relazioni, tabelle, cronoprogrammi ecc.): Microsoft Office, Primus o equivalenti.

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d’Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

La scelta dei programmi da utilizzare dovrà essere fatta in base ad una proposta preliminare formulata dall’Affidatario ed approvata formalmente da Città Metropolitana e Sviluppo Genova.

Tutti gli elaborati dovranno essere prodotti anche in formato “pdf” ed in versione firmata digitalmente.

I file prodotti in formato pdf dovranno essere creati secondo le modalità idonee al deposito degli elaborati attraverso il portale on line dedicato alle pratiche edilizie e strutturali accessibile dal sito del Comune di Genova.

La Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, di richiedere all’Affidatario di apportare modifiche alle modalità di redazione degli elaborati progettuali.

6.4.3 Firma degli Elaborati

Tutti gli elaborati prodotti dovranno essere firmati da professionista/i abilitato/i, ai sensi delle norme vigenti.

Nel caso di RTP il capogruppo, in qualità di soggetto coordinatore delle differenti progettazioni specialistiche, dovrà sottoscrivere tutti gli elaborati anche in aggiunta alle firme specifiche, proprio per attestarne l’avvenuto coordinamento con il progetto nel suo complesso.

Sviluppo Genova si riserva di firmare e timbrare, per gli aspetti di competenza, tutti gli elaborati progettuali. Ciò non solleva l’Affidatario da alcuna responsabilità per l’idoneità degli elaborati da lui realizzati, né ai fini della corretta attuazione dell’intervento, né con riferimento ad ogni obbligazione di cui al presente Capitolato

6.4.4 Proprietà degli elaborati

È espressamente stabilito che qualunque elaborato consegnato dall’Affidatario del presente incarico a Sviluppo Genova S.p.A. – anche in bozza – è da considerarsi di proprietà esclusiva di quest’ultima, che potrà disporne nella maniera ad essa più congeniale, senza che l’Affidatario possa rivendicarne in alcun modo la proprietà e, conseguentemente, richiedere corresponsione di onere o indennizzo alcuno o avanzare diritti o pretese di qualunque natura e senza che possa darne divulgazione o farne alcun utilizzo senza la previa espressa indicazione o autorizzazione da parte di Sviluppo Genova.

6.4.5 Valutazione economica delle opere

I prezzi e, più in generale, tutte le valutazioni economiche contenute nel progetto, dovranno essere riferiti al livello del mercato corrente alla data di completamento del corrispondente livello progettuale, fermo restando che Sviluppo Genova e/o Città Metropolitana potranno indicare all’Affidatario i prezzari di riferimento da utilizzare per la redazione degli elaborati.

In conformità a quanto previsto dall’art. 23 c. 16 dovrà essere sempre utilizzato il prezzario di riferimento in vigore al momento della data di ultimazione del progetto.

L’Affidatario, per le parti di sua competenza, dovrà formulare le voci di prezzo e le norme sulle modalità di contabilizzazione in modo tale che non vi sia, nella fase di espletamento della gara d’appalto ed esecuzione dei lavori, alea alcuna a carico della Stazione Appaltante.

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d’Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

6.4.6 Utilizzo e realizzazione di sistema WBS

La progettazione dovrà essere predisposta e consegnata a Sviluppo Genova / Città Metropolitana in formato digitale (pdf e vettoriale), nonché con una copia cartacea dell'intero progetto.

Tutta la documentazione progettuale, nonché il suo progresso, dovranno essere sviluppati secondo uno sistema WBS (Work Breakdown Structure).

La WBS è formalmente una rappresentazione, in forma grafica, tabellare o descrittiva, che suddivide gerarchicamente il progetto in componenti (attività e/o deliverable), partendo dal livello più elevato fino a livelli sempre più dettagliati, e fermandosi una volta raggiunto un grado di disaggregazione sufficiente a descrivere univocamente il lavoro da svolgere, al quale si possa attribuire una definita responsabilità.

La WBS che deve essere sviluppata deve poter essere implementata nei vari gradi di progettazione e all'interno di essi, deve poter essere utilizzata successivamente alla progettazione in fase di costruzione e di gestione e manutenzione dell'opera. Deve quindi essere compilata con sistema software specifico o generico, ma comunque deve poter essere utilizzata, nelle varie componenti, da chi ne ha titolo.

L'adozione della WBS dovrà avere la funzione di segmentare le attività in pacchetti di lavoro al fine di consentire un controllo più sistematico, articolato e coerente durante tutto il progetto, in cui è possibile identificare:

- documentazione
- prestazioni
- caratteristiche tecniche
- costi
- tempi
- rischi
- soggetti e responsabilità

La WBS, come definito dalle linee guida Practice Standard for Work Breakdown Structures (Second Edition), edita dal Project Management Institute (PMI), deve includere il 100% del lavoro definito dal progetto e includere tutto il necessario - interno, esterno e appaltato - alla realizzazione del progetto, inclusa la gestione del progetto stesso.

Le componenti che la WBS potrà contenere sono:

- PBS (Project Breakdown Structure) riferita alle componenti tecniche del progetto e della costruzione
- OBS (Organization Breakdown Structure) riferita ai soggetti, agli stakeholder e alle responsabilità
- RBS (Risk Breakdown Structure) riferita ai rischi
- SBS (Space Breakdown Structure) riferita agli spazi coinvolti nel progetto e nella realizzazione

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d'Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

- ABS (Activity Breakdown Structure) riferita alle attività di progetto, di costruzione, di manutenzione

6.4.7 Approvazione dei documenti

L'approvazione di Sviluppo Genova/Città Metropolitana avverrà mediante comunicazione formale scritta. Si precisa che l'approvazione degli elaborati da parte di enti o soggetti terzi non implica in nessun modo la tacita approvazione degli stessi da parte della Stazione Appaltante.

L'approvazione della Stazione Appaltante non solleva l'Affidatario da alcuna responsabilità per l'idoneità degli elaborati da lui realizzati, né ai fini della corretta attuazione dell'intervento, né con riferimento ad ogni obbligazione di cui al presente Capitolato.

Art.7 – TERMINI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

I termini contrattuali complessivi per l'espletamento dell'incarico saranno quelli offerti dall'Affidatario in sede di gara.

Salvo diversa minore quantificazione derivante dall'offerta dell'Affidatario, le attività oggetto dell'appalto dovranno essere espletate nel rispetto delle seguenti tempistiche, massime:

- consegna delle specifiche tecniche necessarie per l'affidamento di indagini, analisi, prove di carico entro 15 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla comunicazione di avvio dell'attività da parte di Sviluppo Genova;
- esecuzione del rilievo e consegna completa del Progetto Definitivo e del Piano di Sicurezza e Coordinamento in revisione per commenti: 75 gg naturali consecutivi decorrenti dalla medesima comunicazione di avvio dell'attività da parte di Sviluppo Genova;
- emissione finale del Progetto Definitivo e del Piano di Sicurezza e Coordinamento: 15 gg naturali consecutivi decorrenti dal riscontro di Sviluppo Genova alla consegna di cui al punto precedente.

La progettazione definitiva, successivamente alla consegna dell'emissione finale, sarà sottoposta a verifica e validazione da parte di Città Metropolitana. L'affidatario sarà tenuto a recepire tutte le indicazioni, prescrizioni, richieste di modifica avanzate da Città Metropolitana stessa e/o dal soggetto incaricato dell'attività di verifica ai fini della validazione

I termini delle singole attività decorreranno dalle apposite comunicazioni scritte da parte di Sviluppo Genova S.p.A.

CAPO III – ULTERIORI DISPOSIZIONI DI DISCIPLINA CONTRATTUALE

Art.8 – PAGAMENTI

I pagamenti del corrispettivo contrattuale avverranno dietro presentazione di regolare fattura, entro i successivi 30 giorni data fattura fine mese decorrenti dall'incasso del pagamento in favore di Sviluppo Genova della predetta fattura da parte di Città Metropolitana di Genova,

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d'Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

che finanzia l'appalto (anche tale pagamento avverrà orientativamente entro 30 giorni), secondo le seguenti modalità:

- 10% dopo l'approvazione da parte di Sviluppo Genova delle specifiche tecniche necessarie per l'affidamento di indagini, analisi, prove di carico;
- 50% dopo la consegna completa di tutti gli elaborati previsti dall'incarico in revisione per commenti;
- 40% all'approvazione finale di tutti gli elaborati previsti dall'incarico.

Si segnala, inoltre, che è facoltà dell'Affidatario richiedere l'anticipazione del complessivo corrispettivo contrattuale, nella misura quantificata nel 20%, ai sensi di quanto previsto all'art. 35 comma 18 D. Lgs 50/2016 e nel rispetto all'art. 207 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dalla L. n. 77/2020, poi modificato da ultimo dal D.L. n. 228/2021, convertito in legge dalla L. n. 15/2022.

Tale anticipazione sarà subordinata alla richiesta dell'Affidatario e, in accordo con quanto previsto alla sopra citata disposizione normativa, alla costituzione della garanzia di cui al successivo art. 13.4.

L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell'appalto, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

Laddove l'Affidatario ricevesse l'anticipazione, il relativo importo verrà progressivamente recuperato dai successivi pagamenti, che seguiranno lo schema sopra indicato.

Il diritto all'anticipazione decadrà, con obbligo in capo all'Affidatario di restituzione, se l'esecuzione dell'incarico non procede, per ritardi imputabili all'Affidatario, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme così restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Art.9 – SUBAPPALTO

In accordo con quanto previsto all'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016, non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi le attività di consulenza specialistica inerenti ai settori ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

In conformità con quanto previsto all'art. 105 c. 2 D.Lgs. 50/16 e in ragione della specificità e della natura dell'appalto, non potranno essere affidate a terzi le attività di consulenza specialistica inerenti al settore energetico.

Fermo restando quanto sopra, in relazione alle attività ivi indicate rispetto alle quali il subappalto è ammesso, ai sensi del limite generale sancito all'art. 105 c. 1 D.Lgs. 50/2016, non può essere affidata a terzi oltre il 50% della prevalente attività di cui alla categoria E.20 sopra indicata.

L'eventuale affidamento in subappalto lascia impregiudicata la responsabilità dell'Affidatario, che continuerà a dover rispondere nei confronti di Sviluppo Genova S.p.A. di ogni eventuale inadempimento o danno in relazione a tutte le attività oggetto dell'appalto, comprese quelle

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d'Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

eventualmente subappaltate.

Art.10 – DIVIETO DI CUMULO INCARICO DI PROGETTAZIONE CON SUCCESSIVO AFFIDAMENTO LAVORI

Si evidenzia già in questa sede che alle procedure di affidamento dei lavori di esecuzione delle opere progettate si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 24 c. 7 D. Lgs 50/2016.

Art.11 – STIPULA DEL CONTRATTO ED AVVIO DELLE ATTIVITÀ

È espressamente previsto che, in applicazione di quanto stabilito dall'art. 8, comma 1, lett. a) L. n. 120/2020, le attività oggetto dell'appalto potranno essere avviate nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 e dunque, *a fortiori*, anche nelle more della stipula del contratto.

L'Affidatario sarà tenuto a procedere tempestivamente alla stipula del contratto, redatto in conformità allo Schema di Contratto prodotto negli atti di gara, dopo la comunicazione in tal senso da parte di Sviluppo Genova, avendo previamente presentato tutti i documenti necessari che saranno all'uopo richiesti.

Qualora risulti accertata la sussistenza di cause ostative all'affidamento previste dalla normativa vigente, l'aggiudicazione sarà considerata come non avvenuta e la Stazione Appaltante potrà, ferma restando l'eventuale responsabilità penale dell'Affidatario, non stipulare o, se già stipulato, risolvere il contratto.

Art.12 – SOSPENSIONE

Sviluppo Genova potrà sospendere, per giustificati motivi, l'esecuzione dell'incarico, anche più volte, per un periodo massimo complessivo non eccedente i dodici mesi, senza che nulla sia dovuto, per tale motivo, all'Affidatario. Tuttavia, in caso di sospensioni eccedenti i tre mesi, l'Affidatario potrà, previa richiesta, ricevere il pagamento delle prestazioni svolte fino al momento della sospensione, che verranno liquidate in accordo con le tempistiche stabilite al precedente art. 7 e scomutate dall'importo complessivo.

CAPO IV – RESPONSABILITÀ DELL'AFFIDATARIO E GARANZIE

Art.13 – RESPONSABILITÀ

L'Affidatario sarà integralmente responsabile della completa e corretta esecuzione dell'incarico come disciplinato dal contratto, dal presente C.S.A. e dagli altri documenti di gara. Tale responsabilità verrà meno solamente in caso di eventi di forza maggiore, oppure per eventi di responsabilità di terzi, con la condizione, in quest'ultimo caso, che l'Affidatario dimostri di avere eseguito, prontamente e con la massima diligenza, tutte le attività di propria competenza e tutte le azioni necessarie nei confronti del terzo inadempiente, per prevenire, contenere e contestare l'inadempimento e, inoltre, di avere tempestivamente informato Sviluppo Genova S.p.A. dell'inadempimento (nonché dei rischi di inadempimento, quando possibile) da parte del terzo e di avere adempiuto a tutte le eventuali conseguenti istruzioni di Sviluppo Genova S.p.A.

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d'Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

L’Affidatario sarà responsabile di tutti gli eventuali danni verso Sviluppo Genova S.p.A., le amministrazioni pubbliche o altri soggetti pubblici o privati, i quali derivassero dalla condotta dell’incarico di cui al presente Capitolato. Egli sarà tenuto a mantenere indenne Sviluppo Genova S.p.A. da ogni richiesta di danni da parte di terzi, per eventi connessi all’incarico stesso.

Art.14 – GARANZIE E POLIZZE ASSICURATIVE

14.1 GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi di quanto previsto all’art. 93 comma 10 D.Lgs. 50/2016, **non è richiesta la garanzia provvisoria** ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

14.2 GARANZIA DEFINITIVA

All’Aggiudicatario è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, ai sensi e con le modalità previste dall’articolo 103 D. Lgs 50/2016, a garanzia dell’adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall’eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all’esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l’Affidatario.

Tale garanzia definitiva dovrà essere presentata alla Stazione Appaltante mediante polizza bancaria o assicurativa emessa da istituto autorizzato, prima della formale sottoscrizione del contratto, in originale cartaceo o in formato digitale sottoscritto digitalmente dall’Affidatario e dal Garante, per mezzo di persone fisiche aventi idoneo potere di rappresentanza.

La predetta garanzia dovrà avere validità almeno pari al termine di conclusione delle attività e laddove, per qualsiasi causa, questo venisse modificato, anche la garanzia dovrà essere prorogata o rinnovata di conseguenza.

La mancata costituzione di tale garanzia definitiva determinerà la decadenza dell’affidamento e l’acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della Stazione Appaltante, che potrà aggiudicare l’appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La Stazione Appaltante potrà avvalersi della citata garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, a titolo esemplificativo, in relazione alle seguenti ipotesi:

- per le spese delle attività da eseguirsi d’ufficio;
- per l’eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento del servizio nel caso di risoluzione del contratto;
- in conseguenza di inadempimento dell’Affidatario (ad es. per ritardata o inesatta esecuzione delle prestazioni dovute).

L’incameramento della garanzia avverrà con atto unilaterale della Stazione Appaltante, senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell’Affidatario di proporre azione innanzi l’autorità giudiziaria ordinaria.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all’eccezione di cui all’articolo 1957 comma 2 C.C., nonché l’operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d’Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

scritta della Stazione Appaltante.

L’Affidatario dovrà reintegrare tempestivamente la garanzia qualora, in corso d’opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione Appaltante.

L’importo della sopra descritta garanzia, potrà essere ridotto in accordo con quanto previsto agli artt. 103 comma 1 e 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva dovrà essere calcolata sull’importo che risulta dalla riduzione precedente.

In caso di variazioni dell’importo del contratto ex art. 106 D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà richiedere il conseguente adeguamento dell’importo della garanzia e l’Affidatario sarà tenuto ad adempiere tempestivamente a tale richiesta.

14.3 POLIZZA ASSICURATIVA PROFESSIONALE

In conformità con quanto indicato nella Linea Guida Anac n. 1/2016, al Par. II art. 4, per poter procedere alla stipula del contratto, l’Affidatario dovrà produrre polizza assicurativa a copertura di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, che dovrà coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il possesso di tale copertura assicurativa dovrà essere autodichiarato in sede di offerta e la stessa dovrà essere prodotta prima della stipula del contratto.

14.4 GARANZIA PER L’ANTICIPAZIONE

L’erogazione dell’anticipazione del prezzo del contratto, di cui al precedente art. 7, sarà subordinata alla richiesta dell’Affidatario e, in accordo con quanto previsto all’art. 35 comma 18 D. Lgs 50/2016, alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all’anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al suo recupero.

L’importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dell’appalto, in rapporto al progressivo recupero dell’anticipazione da parte della Stazione Appaltante.

CAPO V – RIMEDI CONTRATTUALI E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Art.15 – PENALI IN CASO DI RITARDO

Nel caso di mancato rispetto dei singoli termini secondo i quali è articolato l’espletamento dell’incarico, come indicati al precedente art. 6, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto ai predetti termini Sviluppo Genova S.p.A. potrà applicare una penale pari all’1‰ (uno per mille) dell’importo contrattuale complessivo.

In ogni caso le penali decorreranno dall’inizio dell’inadempimento e non dalla data di contestazione.

Tali penali verranno contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo o, in alternativa, verrà utilizzata la

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d’Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

garanzia definitiva di cui al precedente art. 13.2.

Qualora l'importo complessivo delle penali irrogate superi il 20% dell'importo contrattuale complessivo, la Stazione Appaltante potrà ricorrere alla risoluzione del contratto per tale motivo, fatta, comunque, salva la possibilità di procedere alla risoluzione per altre ragioni, incluso, a titolo meramente esemplificativo, l'inadempimento derivante da grave ritardo, a prescindere dall'ammontare dell'eventuale relativa penale.

Con specifico riferimento al disposto dell'art 1382 c.c., resta inteso che l'eventuale applicazione delle penali di cui al presente articolo non avrà l'effetto di limitare il diritto della Stazione Appaltante al risarcimento di eventuali ulteriori danni o ulteriori oneri incorsi a causa di ritardi o di ogni altro inadempimento dell'Affidatario. È espressamente convenuta, infatti, la risarcibilità del danno ulteriore.

Art.16 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO

Il grave ritardo nell'espletamento dell'incarico riferito ai singoli termini secondo i quali è articolato l'espletamento dell'incarico, come indicati al precedente art. 6, può comportare la risoluzione del contratto, ai sensi e secondo le procedure dell'articolo 108 D.Lgs. 50/2016, a prescindere dall'eventuale applicazione delle penali e dal loro ammontare.

Nel caso di risoluzione per mancato rispetto dei termini contrattuali le penali di cui al precedente art. 14 verranno computate sul periodo determinato sommando il ritardo accumulato dall'Affidatario rispetto ai termini contrattuali ed il termine assegnato in sede di costituzione in mora.

L'Affidatario sarà comunque tenuto a risarcire i danni subiti dalla Stazione Appaltante in seguito alla risoluzione del contratto, comprese le eventuali maggiori spese connesse al completamento del servizio. Per il risarcimento di tali danni la Stazione appaltante potrà anche trattenere qualunque somma maturata a credito dell'Affidatario in ragione dei lavori eseguiti e rivalersi sulla garanzia fideiussoria.

La Stazione Appaltante avrà, inoltre, facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, anche nei seguenti casi:

1. frode nell'esecuzione dell'incarico;
2. gravi e/o e reiterati inadempimenti alle disposizioni di Sviluppo Genova S.p.A. o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
3. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale (ad es. fallimento o irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione), nell'esecuzione dell'incarico;
4. inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
5. sospensione dell'esecuzione dell'incarico o mancata ripresa dello stesso

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione
Capitolato Speciale d'Appalto
Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

da parte dell’Affidatario senza giustificato motivo;

6. subappalto abusivo, associazione in partecipazione o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto.

Con riferimento ai casi indicati ai punti 1, 2, 3, 4, 6 del predetto elenco, il termine di 15 giorni si riferisce al periodo entro cui l’Affidatario potrà addurre le proprie motivazioni a giustificazione dei fatti contestati.

Il contratto inoltre sarà risolto, in ottemperanza del comma 8 dell’articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010, in tutti i casi in cui le transazioni per i pagamenti di cui alla Legge 136/2010 avvengono senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

La realizzazione di comportamenti contrari al Codice Etico di Sviluppo Genova, ovvero l’avvio di un procedimento giudiziario nei confronti dell’Affidatario o di suoi collaboratori relativo alla commissione di alcuno dei reati considerati dal D.Lgs. 231/2001, del quale in qualunque modo la Stazione Appaltante sia venuta a conoscenza, legittimerà quest’ultima a recedere dal contratto per giusta causa, senza pregiudizio degli ulteriori rimedi a favore della Stazione Appaltante.

Il contratto potrà inoltre essere risolto nei casi e secondo le procedure previste all’art. 108 D.Lgs. 50/2016.

Art.17 – RECESSO

Nei limiti e secondo quanto disposto dall’art. 109 D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante potrà recedere dal contratto in qualunque momento, previo il pagamento di quanto già eseguito, oltre al decimo dell’importo delle attività non eseguite.

Si rimanda a quanto previsto al citato art. 109 D.Lgs. 50/2016 per una più puntuale descrizione della disciplina dell’istituto.

Art.18 – ESECUZIONE D’UFFICIO

Per far fronte a situazioni di inadempimento da parte dell’Affidatario, la Stazione Appaltante, in alternativa ai rimedi della risoluzione e del recesso, potrà avvalersi dell’esecuzione d’ufficio in danno all’Affidatario.

Secondo tale istituto, la Stazione Appaltante potrà fare eseguire le attività oggetto di inadempimento a terzi, imputandone i costi all’Affidatario inadempiente, oltre all’eventuale risarcimento del danno.

Il ricorso all’esecuzione d’ufficio non pregiudica l’eventuale applicazione delle penali di cui al precedente art. 14, determinate calcolando come *dies a quo* il verificarsi dell’inadempimento e come *dies ad quem* l’effettiva realizzazione dell’incarico affidato al terzo esecutore.

Art.19 – RISOLUZIONE, RECESSO ED ESECUZIONE D’UFFICIO – DISCIPLINA COMUNE

Nei casi di risoluzione, recesso ed esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione Appaltante verrà resa all’Affidatario nella forma dell’ordine di

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d’Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

servizio, della raccomandata con avviso di ricevimento o della PEC.

Nel caso di recesso tale comunicazione dovrà essere resa con un preavviso di almeno 20 giorni.

In seguito a risoluzione o recesso del contratto, i rapporti economici con l’Affidatario o con il curatore verranno definiti, fatto salvo ogni diritto e ulteriore azione della Stazione Appaltante, nel seguente modo:

- ove non si proceda come previsto all’art. 110 D. Lgs. 50/2016, ponendo a base d’asta del nuovo appalto l’importo lordo dei servizi di completamento necessari da eseguire d’ufficio in danno, risultante dalla differenza tra l’ammontare complessivo lordo dei servizi posti a base d’asta nell’appalto originario, eventualmente incrementato nei casi di cui all’art. 106 D.Lgs. 50/2016 e l’ammontare lordo dei servizi eseguiti dall’Affidatario inadempiente medesimo;
- ponendo a carico dell’Affidatario inadempiente:
 - l’eventuale maggiore costo derivante dalla differenza tra importo netto di aggiudicazione del nuovo appalto per il completamento dei servizi e l’importo netto degli stessi, risultante dall’aggiudicazione effettuata in origine all’Affidatario inadempiente;
 - l’eventuale maggiore onere per la Stazione Appaltante per effetto della tardata ultimazione dell’incarico, delle nuove spese di gara e di pubblicità, delle maggiori spese tecniche e di ogni eventuale maggiore e diverso danno documentato, conseguente alla mancata tempestiva utilizzazione delle opere alla data prevista dal contratto originario.

Art.20 – CONTROVERSIE

È espressamente esclusa la competenza arbitrale.

Ogni eventuale controversia relativa all’interpretazione e/o esecuzione del contratto verrà devoluta in via esclusiva alla competenza del Giudice Ordinario del Foro di Genova.

Qualsiasi controversia od eccezione da parte dell’Affidatario non sospende, in alcun modo, il suo obbligo di dare compiutamente corso all’incarico di cui al presente Capitolato, ivi incluse le attività oggetto di controversia od eccezione.

CAPO VI – ALTRE DISPOSIZIONI

Art.21 – CODICE ETICO, MODELLO 231, POLITICA QUALITÀ-AMBIENTE E ANTICORRUZIONE

Con la firma del contratto, l’Affidatario dichiarerà di aver preso visione e di essere edotto degli obblighi derivanti dal Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di sensi del D. Lgs. 231/2001, dal “Codice Etico”, dalla “Politica Aziendale” in merito al sistema di gestione integrata qualità-ambiente e dalla “Politica aziendale per la prevenzione della Corruzione”, reperibili sul sito internet www.sviluppogenova.com e si impegna ad adottare quanto previsto a proprio carico dai suddetti documenti.

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d’Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

L’Affidatario, conformemente a quanto previsto dalla normativa ISO 9001 e 14001, acconsente a che vengano effettuati eventuali audit, da concordare preventivamente, presso i propri stabilimenti da parte di personale di Sviluppo Genova.

Art.22 – PRIVACY

Si informa che i dati personali ed identificativi relativi all’Affidatario ed agli altri operatori economici partecipanti alla procedura di gara, intendendo inclusi anche i relativi dipendenti e collaboratori verranno utilizzati solo con modalità e procedure strettamente necessarie per dar seguito alla procedura di gara ed al conseguente rapporto contrattuale.

Il trattamento verrà realizzato secondo le prescrizioni stabilite dalla normativa vigente, con l’ausilio di strumenti informatici e sarà svolto direttamente dal personale di Sviluppo Genova S.p.A. e, qualora fosse necessario procedere alla verifica di congruità delle offerte, dal consulente del lavoro di Sviluppo Genova S.p.A. per quanto di competenza.

Il conferimento dei dati è obbligatorio.

Sviluppo Genova S.p.A. potrà, essendone obbligata per legge, comunicare nella misura necessaria i dati ad Enti Pubblici, Pubbliche Amministrazioni o soggetti terzi che per legge ne abbiano titolo. In particolare, tali dati potranno essere comunicati all’A.N.A.C., agli osservatori e banche dati previsti dalla legge (ad.es. Appalti Liguria, Banca Dati Appalti Pubblici, etc.), ad Istituti Previdenziali, Assistenziali e Assicurativi, a Forze di Polizia e dello Stato, limitatamente agli scopi istituzionali e al principio di pertinenza per i quali verranno trattati, nonché, nei limiti previsti dalla legge, agli altri partecipanti alla procedura di affidamento, in sede di accesso agli atti ex art. 53 D.L.gs. 50/2016.

L’eventuale rifiuto di conferimento di dati comporta l’impossibilità per il Titolare, per i Responsabili e per gli Incaricati di effettuare le operazioni di trattamento dati e quindi l’impossibilità per gli interessati di partecipare a procedure di affidamento dell’appalto ovvero di stipulare i relativi contratti.

I dati dell’Affidatario verranno conservati negli archivi di Sviluppo Genova S.p.A. (anagrafe fornitori, indice contratti, etc.) finché questi non ne chiedi la cancellazione e non verranno utilizzati a fini di marketing né, a tale scopo, comunicati a terzi.

Art.23 – RISERVATEZZA

Tutta la documentazione relativa o connessa al presente incarico, nonché tutte le informazioni inerenti ad esso, sono da considerarsi strettamente riservate e l’Affidatario non potrà darne comunicazione a terzi, per nessuna ragione, senza l’autorizzazione di Sviluppo Genova S.p.A. Egli non potrà, inoltre, farne alcun uso proprio, ad esclusione di quanto relativo all’esecuzione delle attività oggetto dell’incarico.

L’Affidatario sarà tenuto ad adottare tutti i provvedimenti per garantire che tale riservatezza sia rispettata da tutti i propri responsabili, preposti, dipendenti, collaboratori e consulenti di qualsiasi tipo. Egli sarà comunque responsabile della divulgazione delle informazioni relative all’incarico, da parte di qualsiasi soggetto ne sia venuto a conoscenza in conseguenza dell’incarico stesso.

L’Affidatario sarà inoltre responsabile, ai sensi della normativa vigente, dei dati personali di

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d’Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002

cui entrasse in possesso.

Art.24 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L’Affidatario assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/8/2010 n. 136, in conformità all’art. 3 comma 7 della Legge citata, per i pagamenti relativi al contratto oggetto dell’affidamento.

Art.25 – SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE

Sarà a carico dell’Affidatario senza diritto di rivalsa, ogni tassa, imposta, spesa di bollo, diritto di segreteria o oneri simili, relativi al contratto, ad eccezione dell’I.V.A., la quale rimarrà a carico della Stazione Appaltante.

Il contratto sarà soggetto a registrazione in caso d’uso.

Art.26 – LINGUA

Tutta la documentazione prodotta dall’Affidatario dovrà essere in lingua italiana, così come ogni comunicazione e/o documento scritto di qualsiasi tipo.

Se tale documentazione fosse redatta in lingua straniera, la stessa dovrà essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio dell’Affidatario assicurare la fedeltà della traduzione

Qualsiasi documento dell’Affidatario, anche di carattere operativo o informale, che non sia interamente in lingua italiana o corredato dalla sopra descritta traduzione sarà considerato come non prodotto, ad ogni fine contrattuale. I rappresentanti dell’Affidatario dovranno parlare correntemente italiano.

Per presa visione ed accettazione:

L’Affidatario:

L’Affidatario, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1341 C.C., approva esplicitamente i seguenti articoli del C.S.A.: 2.2, 5, 6.1, 6.3, 6.4.3, 6.4.4, 6.4.7, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23 e 25

L’Affidatario:

LAS.22.00008 (SER.22.0002) Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente.

Affidamento del servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

Capitolato Speciale d’Appalto

Doc. N. C149/ASG/BDN/R002