

Sviluppo Genova S.p.A.

Appalto Pubblico di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori

- 1 Stazione Appaltante: Sviluppo Genova S.p.A. Via L.A. Muratori, 3 - 16152
Genova - tel. 010648511 - fax 01064851333 - e-mail info@sviluppopgenova.com
- www.sviluppopgenova.com.
- 2 Indirizzo presso il quale inviare le offerte: come al punto 1
- 3 Tipo di appalto: appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 19 della Legge 109/94 e s.m.i
- 4 Oggetto dell'appalto: progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere, lavori, forniture e prestazioni necessarie allo smantellamento e demolizione dei manufatti ricadenti nel lotto di intervento "Area Gasometri", escluso il gasometro AFO da 150.000 mc, nel cantiere di Cornigliano.
- 5 Luogo di esecuzione lavori: comune di Genova.
- 6 Ammissibilità di varianti: sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 163/2006. Non sono ammesse offerte in aumento.
- 7 Importo a base di gara: importo complessivo € 897.125,62 (ottocentonovantasettemilacentoveventicinque/62) oltre IVA nelle misure di Legge, di cui € 44.229,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.650,00 per spese di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (comprensivi di spese tecniche e contributi previdenziali) non soggetti a ribasso.
- 8 Categorie di cui si compone l'appalto: categoria prevalente OS 23 - demolizione di opere - classifica III.
- 9 Termine di esecuzione dei lavori: 135 giorni naturali consecutivi dalla

consegna dei lavori.

10 Cauzioni e garanzie richieste:

- garanzia provvisoria in forma di cauzione o fidejussione ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006;
- cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006;
- polizze per danni e responsabilità civile, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e come da disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- polizza di responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 163/2006 e come da disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

11 Finanziamenti: fondi per la riconversione delle aree siderurgiche a Cornigliano: L. 426/98, L. 488/99, D.L.35/05.

12 Soggetti ammessi alla gara: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 D.Lgs. 163/2006. I concorrenti potranno essere costituiti da imprese singole o da raggruppamenti o consorzi o GEIE, ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 95, 96 e 97 del DPR 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 nonché imprese con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000. I concorrenti devono produrre dichiarazione sostitutiva, in conformità al DPR 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 come specificato nel Disciplinare di gara.

13 Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), di cui al DPR 34/2000,

regolarmente autorizzata e in corso di validità per prestazioni di costruzione o di costruzione e progettazione; categoria OS 23, classifica III.

I requisiti richiesti relativi alla progettazione per le classi e le categorie dei lavori oggetto di progettazione esecutiva, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali, sono i seguenti:

- attività di progettazione svolta negli ultimi 10 anni per classe I-cat. g per l'importo minimo dei lavori progettati pari a € 1.760.000,00;
- attività di progettazione svolta negli ultimi 10 anni per classe VI-cat. a per l'importo minimo dei lavori progettati pari a € 1.940.000,00.

14 Tipo di procedura: aperta

15 Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 163/2006. La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi e ai rispettivi punteggi massimi indicati nella seguente tabella:

Elementi di valutazione	Punteggi max
Offerta economica	
- Prezzo	40/100
Offerta tecnica:	
- Valutazione della qualità tecnica dell'offerta presentata	20/100
- Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori	40/100

16 Modalità di determinazione del corrispettivo: contratto a corpo.

17 Documenti contrattuali e complementari-Condizioni per ottenerli: Il disciplinare di gara è visionabile sui siti: www.webappaltiliguria.it e www.sviluppogenova.com. La documentazione tecnica, i capitolati d'oneri e i documenti complementari sono visionabili c/o l'ufficio tecnico della Sta-

zione Appaltante. Copia di tutta la suddetta documentazione potrà essere acquistata su CD rom al prezzo di € 15,00 + IVA, su prenotazione, c/o Nuova Mirex s.c.a.r.l. Via Greto di Cornigliano 6/r Genova - tel.0106513900. Copia dell'attestazione di tale acquisto dovrà essere allegata, a pena di esclusione, all'offerta.

18 Termine ricevimento offerte - lingua: le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 02/01/2007.

19 Termine validità offerta: il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è di 180 giorni dal termine per il ricevimento delle offerte.

20 Modalità di apertura delle offerte: La gara si svolgerà in prima seduta pubblica presso l'indirizzo della Stazione appaltante, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara, il giorno 03/01/2007 alle ore 09.30. La data della seconda seduta pubblica sarà comunicata a tutti gli offerenti con le modalità indicate nel Disciplinare di gara. Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega conferita dai rappresentanti legali.

21 Altre informazioni:

1. Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo sull'area dei lavori, con le modalità specificate nel disciplinare di gara ed effettuare il versamento per il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi della Legge n. 266 del 23.12.2005 e della Deliberazione 26/1/2006, come specificato nel disciplinare di gara.

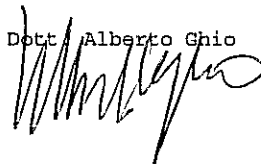
2. L'organo competente per le procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo della Liguria con sede in Genova - Via dei Mille, 1. Il termine per l'introduzione dei ricorsi è di giorni 60 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando.

Genova, 9 Novembre 2006

Sviluppo Genova S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Alberto Ghio

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alberto Ghio', written over the typed name.